ROMANIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL TIA MARE

HOTĂRÂREA nr 09 / 30 03 2026

Pentru modificarea si completarea HCL nr. 65 / 2025 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile anului fiscal 2026 în Comuna Tia Mare, judetul Olt

Având în vedere :
-dispozițiile art.8,art.42 alin.4, art.43 si art.80 – art.85 din L.nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă în elaborarea actelor normative, modificată și completată;
- referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate ;
- referatul de aprobare întocmit de primarul Comunei Tia Mare
-HCL nr.65 / 29 12 2025 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile anului fiscal 2026 în Comuna Tia Mare, judetul Olt
- Legea nr.227 / 2015,privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile OUG nr.78 / 2025 pentru modificarea Legii nr.239/2025 precum si ale actelor normative emise in februarie 2026 privind modificarea cotelor de supraimpozitare si actualizarea taxelor locale (prin OUG nr. 9 / 2026) ;
Având în vedere dispozițiile art.129 alin.(2) lit.b coroborat cu alin.(4) lit.c din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
Ținând cont și de avizul întocmit de comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Tia ;
În temeiul art.136 alin.(1) , art.139 alin.(3) lit.c, a art.196 alin.(1) lit.a, art.197 si art.243 alin.(1) din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Tia Mare :

HOTĂRĂȘTE :

Art.I HCL nr. 65 / 2025 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale aplicabile anului fiscal 2026 în Comuna Tia Mare, judetul Olt , se modifică și completează după cum urmează :

1. La Capitolul II – Impozitul și taxa pe clădiri – se introduc completări cu următorul cuprins :

1.1 În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.
1.2 În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflata în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.
1.3 Reducerea prevăzută la pct.1.1 si 1.2 se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la

punctul 1.1 si 1.2 . În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

1.4 Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform pct.1.1.si 1.2 , se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

1.5 Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art.457 alin. (1)-(6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25 %, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

1.6 În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural- ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."

2. La capitolul III – Impozitul si taxa pe teren – se introduc completari cu urmatorul cuprins :

2.1 În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

2.2 În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

2.3 Reducerea prevăzută la pct.2.1 si 2.2 se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la pct.2.1 si 2.2 , deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

2.4 Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform pct.2.1 si 2.2 , se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începînd cu luna următoare."

3. La Capitolul IV – Taxa asupra mijloacelor de transport / impozitul pe mijloacele de transport se introduc completari cu urmatorul cuprins:

3.1 În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

3.2 În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

3.3 Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform pct.3.1 si 3.2, se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art.II Impozitele si taxele locale plătite în cuantum mai mare de contribuabilii care intră sub incidența art.I si art.II din prezenta hotărâre se regularizează în condițiile prezentei hotărâri , sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Art.III Primarul Comunei Tia Mare , prin compartimentul financiar și compartimentul impozite si taxe locale va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.IV Cu drept de contestație la instanța competentă , în condițiile Legii nr.554/2004,privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.V Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe site-ul instituției și se comunică : primarului Comunei Tia Mare, Instituției Prefectului – Județul Olt.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Danubian Cristian GÎSCULESCU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Mioara ZEGHEANU

Consilieri în funcție : 13; prezenți:_____; voturi : pentru:_____; împotrivă_____abțineri_____

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. …… / 2026		
Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotararii[1]) s-a facut cu majoritate □ simpla □ absoluta □ calificata[2]	……. /…… / 2026	
Comunicarea catre primar[2])	…../…... / 2026	
Comunicarea catre prefectul judetului[3])	…./ ……. / 2026	
Aducerea la cunostinta publica[4])+[5])	……. / ….. / 2026	
Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual[4])+[5])	-../...-/.....2026	
Hotararea devine obligatorie[6]) sau produce efecte juridice[7]), dupa caz	…… / ……. / 2026	