

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SIRBU NICULINA  
 CNP 2280218282200, avand adresa de domiciliu in  
 localitatea COM. TIA MARE, str. .... nr. .... bl.  
 ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul OLT codul  
 postal: ..... e-mail ..... tel. .... vand teren  
 agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,50 (ha), la pretul de  
7000 (lei)<sup>2)</sup> aplenii lei

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Cumparatorul se obliga sa achite toate cheltuielile necesare  
cu incheierea contractului de vanzare-cumparare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de teren <sup>3)</sup>	Obs.
	Orasul/ Cornuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara, (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>TRIA MARE OLT</u>	<u>0,50</u>	<u>50378</u>	<u>50378</u>	<u>4</u>	<u>58</u>	<u>alt</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>X</u>	<u>Y</u>	<u>X</u>	

Curiosand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete

Vanzator/Imputernicit,  
SIRBU NICULINA  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura,



Data 9.4.2015

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, vitile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatirii funciare, drumurile tehnologice si de exploatare a pricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu 'X' rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentile fiscale, evidentile de stare civila, altele asemenea



## CERERE pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Localitatea (*) OLT Primaria (*) TIA MARE	Nr. unic de inregistrare si oferta de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 33 din 9.11.2015 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, SIRBU NICULINA  
 CNP 2280218252200, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu BI.  
 seria BE nr. 348676, eliberat(a) de CO.PARZIA, data si locul nasterii  
18.02.1928, localitatea PETZCOAENI, judetul/tara OLT ROMANIA

2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea TIA MARE, str.  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 judetul/sectorul OLT, codul postal ....., tara ROMANIA, telefon  
 ....., fax ....., email ....., cetatenia ROMANA starea  
 civila .....

3. (\*\*) resedinta in Romania (daca este cazul):  
 localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
 ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax  
 ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ....., CNP/CIF  
 .....,  
 (numele si prenumele)

in calitate de ....., conform .....,  
 localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc.  
 et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon .....,  
 e-mail .....

cu referinta la prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-  
 preluarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
 statutul societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a  
 solului destinat agricole si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare,  
 in prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut  
 de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cuprins in aceasta cerere toate informatiile necesare pentru exercitarea dreptului  
 de preoptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” .....

2. Din categoria „arendasi” SC.MOLTAGRO NATURAL SRL



3. Din categoria „proprietari vecini” .....

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

**Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,50 ha situat in extravilanul localitatii TIA MARE**, identificat cu numar cadastral 50378, inscris in cartea funciara nr 50378 a localitatii TIA MARE care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  ; Nu  ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  ; Nu  ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. COPIE BI.
  2. COPIE TITLU PROPRIETATE
  3. CERTIFICAT FISOM
  4. EXTRAS CE INFORMARE
5. EXTRAS PLAN CADASTRAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
SIRBU MARIANA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,



Data .....

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau al Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- <sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
  - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
  - In caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
  - alte documente doveditoare, dupa caz.