

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL TIA MARE

HOTĂRÂREA nr 21 / 27 03 2025

privind rezilierea ,înainte de termen , a Contractului de închiriere nr.2647 / 18 08 2010 încheiat între Comuna Tia Mare, Judetul Olt și SC JOHN GREEN Srl

Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Primăria Comunei Tia Mare sub nr.878 / 06 03 2025 prin care dl. Vladulescu Ion , administrator al SC JOHN GREEN Srl solicită rezilierea înainte de termen a contractului de inchiriere nr.2647 / 18 08 2010 ;
- Contractul de inchiriere nr. 2647 din 18 08 2010 încheiat între Comuna Tia Mare, Judetul Olt , în calitate de locatar si SC JOHN GREEN SRL, în calitate de locatar , pentru cladirea fost grajd în suprafață de 405 mp. aflat în domeniul privat al Comunei Tia Mare, judetul Olt ;
- HCL nr.23 /30 06 2010 de aprobare a inchirierii ;

-Referatul de aprobare întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre ;

- Raportul întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Tia Mare

- Prevederile Cap. VIII , art.13 alin.(1) lit.a din contractul de inchiriere nr.2647 / 18 08 2010

Văzând si avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local

- Prevederile art. 108, lit. b), ale art. 129, alin. (2), lit. c) si alin. (6), lit. b) din OUG nr.57 / 2019,privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.354, art.355 , art.139 alin.(1),(3) lit.g coroborat cu art.5 lit.cc si art. 196, alin. (1), lit.a), ale art. 197, ale art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Tia Mare :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă rezilierea Contractului de închiriere nr.2647 / 18 08 2010 , încheiat între Comuna Tia Mare, Judetul Olt în calitate de locatar si SC JOHN GREEN SRL în calitate de locatar , contract care a avut ca obiect concesionarea unei clădiri , fost grajd CAP, proprietate privată a Comunei Tia Mare , în suprafață de 405 mp. ,situată în Comuna Tia Mare, extravilanul Satului Tia Mare, judetul Olt,în tarla 64 ,parcela 71 , în scopul realizării unui depozit de produse cerealiere.

Art.2 Hotărârea se comunică : primarului Comunei Tia Mare, Compartimentului taxe si impozite locale, Institutiei Prefectului – Judetul Olt, SC JOHN GREEN SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius BOCAI

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Mioara ZEGHEANU

Consilieri în funcție : 13; prezenți: _____; voturi : pentru: _____;împotriva _____ abțineri _____

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. / 2025		
Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾ / / 2025	
Comunicarea catre primar ²⁾ / / 2025	
Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	... / / 2025	
Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾ / / 2025	
Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	-./...-/.....2025	
Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz / / 2025	