

**ANEXA nr. 2:**

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **STOIAN ANIȘOARA**, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea **TIA MARE**, SAT **POTLOGENI**, str. **CÂMPULUI nr. 3**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **OLT**, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1066 (ha)**, reprezentând cota parte ....., la prețul de **25000 (€)** (douazecișicincimii lei).

<sup>1)</sup>Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup>Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului:**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (")	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (")	Suprafață (ha)		Număr cadastral (")	Număr de carte funciară (")	Număr tarla/lot (")			Număr parcelă (")
		Suprafața totală (")	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	COM. TIA MARE JUDET OLT	0,1066		54975	54975	82	2	Al [REDACTED]	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

( )Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**CAPAC MARIUS IONUȚ**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data **02.10.2024**

NOTE:

Câmpurile notate cu ( ) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu ( ) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Județul/Localitatea Tia Mare	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <sup>152</sup> din 08.10.2024 (zi/lună/an) ( )
Primăria Comunei Tia Mare	

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

( ) Subsemnatul/Subsemnata, CAPAC MARIUS IONUȚ, CNP ... [redacted] , în calitate de preemtor rang II , identificat/identificată cu ...Cl. seria ....OT.. nr. ..830306., data și locul nașterii ...03.05.1998., localitatea ....CORABIA....., județul/țara ...OLT....., cetățenia ....., naționalitatea .....

( ) cu domiciliul în: localitatea ...TIA MARE, sat DOANCA....., str. ...TUDOR VLADIMIRESCU..... nr. ....37., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....OLT....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

( ) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul .... codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

( ) prin ..... (numele și prenumele) ....., CNP....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ., sc. , et. ., ap. ., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon , fax ....e-mail ...., prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de ...0,1066.. ha, reprezentând cota-parte ....., identificat cu număr cadastral ...54975., înscris în cartea funciară nr. 54975 a unității administrativ-teritoriale ..TIA MARE., afișată în data de 08/10/2024 la sediul Primăriei .....TIA MARE....

Prețul oferit pentru cumpărare este de ( ) ....25000(douazecisicincimii lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 copie ci

2 copie contract arenda

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Împuternicit,  
CAPAC MARIUS IONUȚ  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 08.10.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu ( ) sunt obligatoriu de completa- Câmpurile notate cu ( ) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu ( ) se completează dacă este cazul.

**ANEXA nr. 4:**

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul OLT	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială TIA MARE	Nr. ...277... din ...08.10.2024... ( )

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință CAPAC MARIUS IONUȚ, CNP/CIF [REDACTAT], nr. de înregistrare ..... ( ), în calitate de PR. RANG 2, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: loc. TIA MARE, sat Doanca, str. Tudor Vladimirescu, nr.37, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Olt , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,

Oferta de vânzare nr. 55 din data de 08.10.2024, depusă de STOIAN ANIȘOARA , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1066 (ha), reprezentând cota-parte .....-....., nr. cadastral 54975, nr. carte funciară 54975, nr. tarla 82, nr. Parcelă 2, categoria de folosință .....ARABIL....., la prețul de 25 000(douazecisicincimii lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Tia Mare , județul Olt

Primar,  
Virgil GULIE

(numele [REDACTAT] a)

Secretar General  
Mioara ZEGHE  
(numele și prenumele [REDACTAT] T.)

Data  
08.10.2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu ( ) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu ( ) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

— Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.