

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ OLT
 OFERTA NR. 5898
 ZIUA 20 LUNA 11 20 15

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, STOIAN FLOREA,
 CNP 147031928250, având adresa de comunicare în:
 localitatea TIAMARE, str. nr. bl.
, sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul
 postal e-mail tel. vand teren
 agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,4650 (ha), la prețul de
6.700 (lei)²⁾ / an sau septe mii RON

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Cumpărătorul se obligă să achite toate cheltuielile ocazionale cu
 metetele, costurile de vânzare cumpărare.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriya de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>TIAMARE OLT</u>	<u>0,4650</u>	<u>50586</u>	<u>50586</u>	<u>37</u>	<u>49/1</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit
STOIAN FLOREA
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura,

Cher

Data,

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livazile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnțele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) OLT	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) TIA MARE	Nr. din/...../..... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STOIAN FLOREA
CNP 147031922250, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu B.I.
seria B9 nr. 136137, eliberat(a) de CORARIA, data si locul nasterii
19.03.1997, localitatea TIA MARE, judetul/tara OLT/ROMANIA.

2. (**) cu domiciliul in: localitatea TIA MARE, str.
nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul OLT, codul postal, tara ROMANIA, telefon
fax, email, cetatenia ROMANA, starea
civila CASATORIT.

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et.
ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax,
e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF

(numele si prenumele)

in calitate de, conform,
localitatea, str. nr., bl., sc.
et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari”

2. Din categoria „arendasi” SC. MOLTAȘRO NATURAL SRL

3. Din categoria „proprietari vecini”

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,4650 ha situat in extravilanul localitatii TIA. MAZE, identificat cu numar cadastral 50586, inscris in cartea funciara nr. 50586 a localitatii TIA. MAZE care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

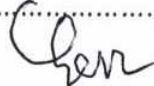
1. COPIE B.I. : E. EXTRAS PLAN CADASTRAL.
2. COPIE TITLU PROPRIETATE
3. CERTIFICAT FISCAL.
4. EXTRAS CE INFORMARE

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
STOIAN FLOREA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,



Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- ¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
 - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
 - in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
 - alte documente doveditoare, dupa caz.