

TABLOUL

cuprinzând nivelurile impozitelor si taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, care se indexează anual pe baza ratei inflației, aplicabile în anul fiscal 2025

CODUL FISCAL – TITLUL IX – IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Capitolul I Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Nr crt	Tipul clădirii	Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri rezidentiale si cladirile anexe apartinand persoanelor fizice (Legea 227/2015,art.457 alin.2)			
		Valorile impozabile stabilite de Codul fiscal / lei/mp.		Nivelurile indexate propuse pentru anul 2025 - lei/mp.	
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
1 Clădiri :					
a)	clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600	-	894
b)	clădire cu pereții exteriori din lemn,din piatra naturala, din cărămida nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse	300	200	-	299

	unui tratament termic si/sau chimic Constructii anexe,situate în afara corpului principal al clădirii:				
c)	clădire- anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si / sau chimic	200	175	-	261
d)	clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si / sau chimic	125	75	-	112
e)	în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.a-d	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	-	75% din suma care s-ar aplica cladirii
f)	în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	-	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Capitolul II Impozitul si taxa pe teren

Zona în cadrul localității	Impozitul/taxa te teren în cazul unui teren amplasat în intravilan,înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu constructii ,art.465 alin.(2)	
	Valorile impozabile stabilite de Codul fiscal / lei/ha	Nivelurile indexate propuse pentru anul 2025 lei / ha
A	Rang IV – Sat Tia Mare : 721	Rang IV – Sat Tia Mare : 1062
	Rang V – Sat Potlogeni : 577 Sat Doanca : 577	Rang V – Sat Potlogeni : 849 - Sat Doanca : 849

Categoria de folosință	Impozitul / taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții art.465 alin.(4)			
	Valorile impozabile stabilite de Codul fiscal (sume cu coeficienti de corectie : pentru rang IV - 1,10 ; pentru rang V -1,00) lei/ha		Valorile indexate propuse pentru anul 2025 (sume cu coeficienti de corectie : pentru rang IV - 1,10 ; pentru rang V -1,00) / lei/ha	
	Zona A		Zona A	
	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)
Teren arabil	31	28	45	42
Vie	52	47	75	70
Livadă	59	54	87	81
Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră	31	28	45	42

Categorii de folosință	Impozitul / taxa pe terenurile amplasate în extravilan art.465 alin.(7)			
	Valorile impozabile stabilite de Codul fiscal (x coeficientul de corectie) lei/ha		Valorile indexate propuse pentru anul 2025 (x coeficientul de corectie) lei/ha	
	Rang IV (Tia Mare) x coeficient 1,10	Rang V (Potlogeni, Doanca) x coeficient 1,05	Rang IV (Tia Mare) x coeficient 1,10	Rang V (Potlogeni, Doanca) x coeficient 1,05
Teren cu constructii	34	33	51	46
Teren arabil	56	53	83	79

Pășune				
Fânețe				
Vie pe rod	61	59	89	87
Livadă pe rod	63	60	94	88
Pădure sau alt teren cu vegetatie forestieră, cu exceptia celor până la 20 ani sau cu rol de protectie	18	17	28	25

Capitolul III Impozitul pe mijloacele de transport

Tipul mijlocului de transport	Impozitul pe mijloacele de transport- autovehicule art.470 alin.(2)	
	Valorile prevazute de Codul fiscal Suma in lei pt fiecare 200 cm ³ sau fractiune din aceasta	Valorile indexate propuse pentru anul 2025 Suma în lei pt fiecare 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I Vehicule înmatriculate		
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de până la 1600 cm ³ inclusiv	8	11,91
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de peste 1600 cm ³	9	13,39
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	18	26,80
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	72	107,30
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	144	214,63

Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm³	290	432,26
Autobuze,autocare,microbuze	24	35,74
Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	44,72
Tractoare înmatriculate	18	26,80
II.Vehicule înregistrate (Vehicule lente) lei/ 200 cm³		
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	2 - 4	2,80 - 5,60
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	4-6	5,60- 8,43
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 - 150 lei/an	70,29 - 210,91 lei/an

Masa totală maximă autorizată	Impozitul pe mijloacele de transport - în cazul unei remorci,al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevăzut la art.470 alin(6), alin.(7)	
	Valorile stabilite de Codul fiscal (in lei/an)	Nivelurile indexate propuse anul pentru anul 2025 (în lei/an)
Până la 1 tona inclusiv	9	13,91
Peste 1 tonă , dar nu mai mult de 3 tone	34	56,23
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	85,76
Peste 5 tone	64	105,45

Mijloace de transport pe apă Art. 470 alin. (8)	Valorile stabilite de Codul fiscal - lei -	Nivelurile indexate propuse pentru anul 2025 - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	30,86
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	83,81
3. Bărci cu motor	210	313,29
4. Nave de sport și agrement	0- 1119	
5. Scutere de apă	210	327,79
6. Remorchere și împingătoare:	x	x
a) până la 500 CP, inclusiv	559	832,50
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	1354,69
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	2082,80
d) peste 4000 CP	2237	3334,55
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	-
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	270,63
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	417,70
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	729,55

Capitolul IV

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism :	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban (în mediul rural ,taxa este 50% din sumă) art.474 alin.(1)	
	Valorile stabilite de Codul fiscal - lei -	Nivelurile indexate propuse pentru anul 2025 - lei-
a) până la 150 m ² inclusiv	5-6	7
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6-7	9
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7-9	10
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9-12	12
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12-14	18
f) peste 1.000 m ²	14+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 m ²	16+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 mp.
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexa	0,5%	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire nerezidențială	1%	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Taxa pentru prelungirea autorizației de construire și pentru prelungirea certificatului de urbanism	30%	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1%	0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări puturi	0-15 lei pentru fiecare mp.	10 lei pentru fiecare mp. afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	0-8 lei pentru fiecare mp. de suprafața ocupata de construcție	6 lei inclusiv ,pt.pentru fiecare mp. de suprafața ocupata de construcție
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică,telefonie și televiziune prin cablu	0-13 lei pentru fiecare racord	17
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0-9	11
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală	5	11
Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, până la 500 mp., respectiv restaurant(cod CAEN 561), baruri si alte activități de servire a băuturilor (cod CAEN 563) si alte activități recreative si distractive (cod CAEN 932) – art.475 alin.(3) din L.nr.227 / 2015	0-4000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp.,inclusiv	250 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp.,inclusiv
Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru o suprafață > 500 mp., respectiv restaurant(cod CAEN 561), baruri si alte activități de servire a băuturilor (cod CAEN 563) si alte activități recreative si distractive (cod CAEN 932) – art.475 alin.(3) din L.nr.227 / 2015	4000-8000 lei, pentru o suprafata > 500 mp.	500 lei, pentru o suprafata > 500 mp.

Taxa acord functionare agenti economici art.475 alin.(1) din L.nr.227 / 2015	0-20	200
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător pentru produsele agricole	0-80	35
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole	0-80	50

Capitolul V Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unei înțelegeri încheiate	1-3%	3% din valoarea contractului sau a unei altfel de intelegere incheiata cu alta persoana
---	------	--

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate , art.478 alin.(2)	Valorile stabilite de Codul fiscal lei/mp/an sau fracțiune de mp.	Nivelurile indexate propuse pentru anul 2025 - lei/mp/an sau fracțiune de mp.
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	0-32	40
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate	0-23	29

Capitolul VI Impozitul pe spectacole

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	Procent din valoarea biletelor vandute (%)	Procent din valoarea biletelor vandute (%)
a) În cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film cinematografic, spectacol de circ sau orice competiție sportivă	2	2
b) În cazul altor manifestări artistice	5	5

Capitolul VII Dispoziții finale și tranzitorii

Nivelurile taxelor speciale și altor taxe locale pentru anul 2025, vor fi stabilite prin hotărârea anuală a Consiliului local Tia Mare privind impozitele și taxele locale.

Initiator proiect,
Primar,
Virgil GULIE

Avizează pentru legalitate,
Secretar general,
Mioara ZEGHEANU

