

ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL TIA MARE

HOTĂRÂREA nr 10 / 26 01 2024

cu privire la concesionarea, fără licitație publică , a unui spatiu cu destinatia de cabinet medical, aparținând domeniului privat al Comunei Tia Mare, judetul Olt

Având în vedere:

- referatul de aprobare la proiectul de hotărâre,întocmit de primarul comunei ;
- cererea dlui Dr. Ciocan Valeriu Adrian ,înregistrată la Primăria Tia Mare sub nr. 377 / 26 01 2024 prin care solicita concesionarea spatiului in suprafata de 57 mp. aflat in incinta imobilului – Fost Dispensar uman;
- prevederile art.14 alin.(1)-(4) si (7) din OUG nr.124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale,repUBLICATĂ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului comun al Ministrului Sănătății si al Ministrului Administrației și Internelor nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- prevederile art.2,art.3 alin.(1),alin.(2) si alin.(3),art.4 alin.(1) si (3),art.5 alin.(1) si art.10 alin.(1) din HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinatia de cabinet medicale,cu modificările și completările ulterioare
- HCL nr.22 / 29 10 2004 privind trecerea Dispensarului uman în domeniul privat al Comunei Tia Mare, judetul Olt;
- prevederile art.362 alin.(1) din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare;

Văzând și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local

În temeiul: art.5 lit.j),art.84 alin.(1) si alin.(3),art.108 lit.b,art.129 alin.(2) lit.c,alin.(6) lit.b,alin.(7) lit.c,art.196 alin.(1) lit.,art.197 din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ,cu modificarile si completările ulterioare, Consiliul Local Tia Mare :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă concesionarea,fără licitație publică ,a unui spațiu cu destinatia de cabinet medical,aparținând domeniului privat al Comunei Tia Mare,situat în Comuna Tia Mare,str.Mihai Viteazul,nr.93 ,în incinta imobilului – Fost Dispensar uman, domnului Dr. Ciocan Valeriu Adrian , pe o perioada de 20 ani , începând cu data de 01 02 2024 ,cu posibilitatea prelungirii conform reglementarilor legale în vigoare,cu acordul părților.

(2) Datele de identificare ale spațiului concesionat sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Spațiul concesionat potrivit alin.(1) va fi utilizat doar în scopul desfășurării de activități medicale.

Art.2 (1) Concesionarea se face prin contractul de concesiune încheiat între concedent și concesionar, ale cărui clauze minime vor fi cele aprobate de Ordinul comun al Ministrului Sănătății nr.946 și Ministerul Administrației și Internelor nr.299/2004, conform anexei care face parte integrantă din hotărâre.

(2) Consiliul Local Tia Mare are calitatea de concedent în numele comunei.

(3) Are calitatea de concesionar, medicul titular al cabinetului de medicină generală de familie.

Art.3 (1) Redevența pentru spațiul concesionat este de 1 euro/mp/an în primii 5 ani.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la pretul pieței, sub care nu poate fi acceptată.

Art.4 Se împuternicește primarul Comunei Tia Mare să semneze în numele Consiliului local contractul de concesiune.

Art.5 Predarea-primirea spațiului prevăzut la art.1 se face pe baza de proces verbal încheiat între Consiliul local și titularul cabinetului de medicină de familie, în termen de 5 zile de la data semnării contractului de concesiune.

Art.6 Hotărârea se comunică: primarului comunei Tia Mare, Institutiei Prefectului – Judetul Olt, dr. și se aduce la cunostință publică prin afișare sau publicare pe pagina de internet a institutiei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Ionel VESELIN

Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretarul general,  
Mioara ZEGHEANU

Consilieri în funcție : 13; prezenți: 13 ; voturi : pentru : 13 ;împotrivă\_\_ - \_\_abțineri \_\_\_\_ -

ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
CONSILIUL LOCAL TIA MARE

Anexa la HCL nr \_\_\_\_\_

#### DATELE DE IDENTIFICARE

ale spațiului cu destinația de cabinet medical , aparținând domeniului privat al Comunei Tia Mare , concesionat fără licitație publică domnului Ciocan Valeriu Adrian , reprezentant legal al Cabinetului Medical Individual Dr.Ciocan Valeriu Adrian

Nr crt	Denumirea bunului	Amplasament	Suprafata utila totala ( mp)	Redeventa anuala (euro)
1	Spatiu – cabinet medical	Dispensar uman Str.Mihai Viteazul,nr. 93, Comuna Tia Mare, Sat Tia Mare	57	57

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Ionel VESELIN

Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretarul general,  
Mioara ZEGHEANU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL  
NR. 10 / 26 01 2024

Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotararii <sup>1)</sup> s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2)</sup>	26 /01 / 2024	
Comunicarea catre primar <sup>2)</sup>	26 / 01 / 2024	
Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3)</sup>	30 / .01 / 2024	
Aducerea la cunostinta publica <sup>4)</sup> + <sup>5)</sup>	02 / 02 / 2024	
Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4)</sup> + <sup>5)</sup>	-./...-/.....2024	
Hotararea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , dupa caz	02 / 02 / 2024	