

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, IORGA I. VIAREL,
 CNP 14.2.06.67.28.2223, având adresa de comunicare în:
 localitatea PIA-MARE, str. nr., bl.
, sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul
 postal 227420, e-mail, tel. 0249.539424, vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,0910 (ha),
 la prețul de 2.000 (doi mii) lei (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CHELTUIELI OCAZIONALE DE ÎNTOCMIREA ACTULUI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vanzator	<u>PIA-MARE OLT</u>	<u>0,0910</u>	<u>50589</u>	<u>50589</u>	<u>766</u>	<u>58</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primar ⁴⁾	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
IORGA I. VIAREL
 (numele și prenumele în clar)

Semnatura,

Data, 9.9.2015

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) OLT	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) TIA MARE	Nr. 32 din 04.12.2011 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Zegheanu Mioara	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, IORELA I. VIOREL,
CNP 1430602282223, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu
seria D.A. nr. 756039, eliberat(a) de P. CORAB data si locul nasterii
07.06.1993 localitatea TIA-MARE, judetul/tara OLT.....
2. (**) cu domiciliul in: localitatea C. M. TIA-MARE....., str.
..... nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul OLT....., codul postal 23748 tara Rom., telefon
0249534434, fax, email, cetatenia Romane., starea
civila VAROV......
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et.
....., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax
....., e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF
.....
(numele si prenumele)
in calitate de, conform,
localitatea, str. nr., bl., sc.
....., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon,
fax, e-mail,
avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-
cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a
statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare,
solicat prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut
de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului
de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

2. Din categoria „arendasi“ DELICIA FLORIN.....

3. Din categoria „proprietari vecini“

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,629 ha situat in extravilanul localitatii T.I.R. S. MARE, identificat cu numar cadastral 525.3.5, inregistrat in cartea funciara nr. 525.3.5 a localitatii T.I.R. S. MARE care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

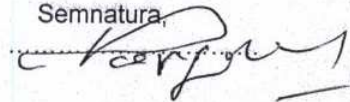
1. copie B.I.
2. copie S.C. Nr. 1476 / 2002
3. EXTRAS PLAN CADASTRAL, CERTIFICATI FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
IOARA I. VIDRĂ
(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data.....

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.