

HOTĂRÂREA nr. 16/31.03.2020

Privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, cu rata inflației de 3,8 %

Având în vedere :

- referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Tia Mare;
 - referatul de aprobare întocmit de primarul Comunei Tia Mare
 - art.56,art.120 alin.(1),art.121 alin.(1) și (2) și art.139 alin.(2) din Constituția României, republicată;
 - prevederile art.462 alin.(2),art.467 alin.(2) , art.472 alin.(2),art.484-491 din Legea nr.227/2015,privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art.8,art.42 alin.4, art.43 și art.80 – art.85 din L.nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă în elaborarea actelor normative, modificată și completată;
 - dispozițiile Legii nr.52 / 2003 , privind transparența decizională în administrația publică;
 - Art.5 alin.1 lit.a și alin.2,art.16 alin.2,art.20 alin.1 lit.b,art.27,art.30 și art.76¹ alin.2 și 3 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - titlul IX – impozite și taxe locale din Legea nr.227/2015,privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - HCL nr.46 / 31 10 2019,privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2020;
 - prevederile art.V alin.(1) și (2) din OUG nr.29 / 2020 ,privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare;
 - HCL nr.50 / 14 10 2016 privind stabilirea rangurilor și zonelor în Comuna Tia Mare;
 - Comunicatul Institutului Național de Statistică nr.15 / 14 01 2020, conform căruia rata inflației este 3,8%;
- Văzând dispozițiile art.129 alin.(2) lit.b coroborat cu alin.(4) lit.c din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ;
Ținând cont și de avizul întocmit de comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Tia Mare;
În temeiul art.136 alin.(1) , art.139 alin.(3) lit.c, a art.196 alin.(1) lit.a, art.197 și art.243 alin.(1) din OUG nr.57/2019,privind Codul fiscal, Consiliul local al Comunei Tia Mare :

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă indexarea cu rata inflației de 3,8 % a impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2021 , conform anexei , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Operațiunea de stabilire a sumelor datorate bugetului local se face prin rotunjire la nivel de leu,fără subdiviziuni,prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari, aplicându-se regulile de rotunjire prevăzute în titlul IX punctul 11 lit.n) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal aprobate prin HG nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Se prorogă termenul pentru acordarea bonificației de 10% la plata cu anticipație a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020,până la data de 30 iunie inclusiv.

Art.3 Primarul Comunei Tia Mare,prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4 Hotărârea se comunică : primarului Comunei Tia Mare, Instituției Prefectului – Județul Olt,compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului, cetățenilor comunei-prin afișare la sediul Primăriei Tia Mare , pe pagina de internet a instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIU C.

pentru legalitate,
eral al U.A.T.,
Zegheanu

Nota: Consilieri în funcție;13 din care: prezenți:13; voturi pentru: 13; voturi împotriva:0;abțineri:0

16/ 31.03.2020

Anexa nr. 1 la HCL nr. 16/ 31.03.2020
Privind indexarea cu 3,8 % a impozitelor si taxelor locale pentru
anul 2021 în Comuna Tia Mare

IMPOZITE PE CLĂDIRI, TERENURI ȘI MIJLOACE DE TRANSPORT

Definitii:

- Clădire : construcție fixată în pământ cu caracter permanent ,respectiv, să existe intenția de a fi păstrată pe același amplasament,cel puțin pe durata unui an calendaristic;
- Clădiri-anexă : clădiri ce servesc ca dependențe ale clădirilor rezidențiale ,situate în afara clădirii de locuit cum sunt: bucătăriile, cămarile,pivnițele,grajdurile,magaziile,depozitele,garajele și altele asemenea ;
- Clădire cu destinație mixtă: este o clădire care are suprafețe folosite în scop rezidențial și nerezidențial;
- Clădiri nerezidențiale: clădiri care sunt folosite pentru activități administrative, de agrement,comerciale,de cult, de cultură, de educație,financiar bancare,industriale, de sănătate,sociale,sportive,turistice,activități similare,indiferent de utilizare si/sau denumire,fără ca aceasta să intre în categoria clădirilor rezidențiale;
- Clădiri rezidențiale: clădiri folosite pentru locuit ,alcătuite din una sau mai multe camere,cu dependențele,dotările și utilitățile necesare,care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii și care nu sunt folosite pentru desfășurarea unei activități economice;

Pentru încadrarea într-una din categoriile de mai sus,, se are în vedere destinația finală a clădirilor,inclusiv în cazul în care acestea sunt utilizate de alte persoane decât proprietarii lor precum și modul de înregistrare a cheltuielilor cu utilitățile.Proprietarii clădirilor vor anexa la declarațiile fiscale orice document din care reiese destinația clădirii precum si contracte de închiriere, contracte de comodat, autorizații de construire și orice alte documente justificative.

1.Delimitarea zonelor în comuna Tia Mare :

Consiliile locale adoptă hotărâri privind stabilirea unui număr de cel mult patru zone si delimitarea acestora,în intravilanul unităților administrativ-teritoriale,în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare,precum și alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale,pe baza documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism, a registrelor agricole, a evidențelor specifice sau a oricăror evidențe agricole sau cadastrale.

Identificarea zonelor în intravilanul unităților administrativ-teritoriale se face prin literele A,B,C,D.În cazul în care se stabilesc 3 zone, acestea sunt: A,B si C.În cazul în care se stabilesc 2 zone ,acestea sunt: A si B.În cazul in care se stabilește doar o zonă,aceasta este zona A.

Conform HCL 50 din 14.10.2016 s-a stabilit pentru comuna Tia Mare zona A, iar rangurile au fost stabilite pe sate astfel: pentru satul Tia Mare rangul IV , pentru satele Potlogeni si Doanca rangul V.

2.Valorile impozabile prevăzute de Legea nr. 227/2015 înscrise în această anexă se indexează cu cota de 1,3% stabilită conform HCL Tia Mare nr.63 / 26 11 2018 , cu cota de 4,6% prin HCL nr.16 / 15 04 2019,cu cota de 3.8% prin HCL nr._____/____ rezultând valorile impozabile pentru anul 2021 înscrise în tabele în coloana „nivelul pentru anul 2021”.

Valoarea impozitelor si taxelor locale care se determină în urma înmulțirii unor sume fixe cu suprafețe în mp, coeficienți de corecție, fracțiuni dintr-un întreg sau cote părți va fi rotunjită în conformitate cu prevederile Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale, modificată.

3.Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfașurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă ,corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabila, prevazuta de L. 227/2015 -lei/mp.		Nivelul propus pentru anul 2021 - lei/mp.	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A. clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600	-	660
B. clădire cu pereții exteriori din lemn,din piatra naturala, din cărămida nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200	-	220
C. clădire- anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si / sau chimic	200	175	-	192
D. clădire - anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămida nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si / sau chimic	125	75	-	83

E. in cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	-	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. in cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	-	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator (conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal), prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Prin HCL nr.50/2016, s-a stabilit pentru Comuna Tia Mare zona A iar rangurile au fost stabilite pe sate astfel: pentru Satul Tia Mare – rangul IV si pentru satele Potlogeni si Doanca – rangul V

Zona localitatii	Rang IV (sat Tia Mare)		Rang V(sat Doanca, sat Potlogeni)	
	Coefic. corectie 2020	Coefic. corectie 2021	Coefic.corectie 2020	Coefic.corectie 2021
A	1,10	1,10	1,05	1,05

4.Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de

proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de la lit. a), b), c) impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform punctului 3 din prezenta anexă.

5. Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform punctului 3 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform punctului 4.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform punctului 3.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

d) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform punctului 3;

e) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform punctului 4.

6. Impozitul/țaxa pe clădirile deținute de persoanele juridice

a) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

b) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 %, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

c) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

d) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform lit. a cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform lit. b sau c.

e) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în

cursul anului fiscal anterior;

- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. Nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului si nici in cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. 1 Cod Fiscal.

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii.

Plata impozitului / taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) In cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar ,titularul dreptului de. administrare ori folosință.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune ,inchiriere,administrare sau folasinta colecteaza taxa pe clădiri de la concesionari,locatori,titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar , până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

7.Impozitul/taxa pe teren

Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

7.1 În cazul unui teren amplasat în intravilan, categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localități – lei/ha, prevăzută de art.465 din L.nr.227/2015	
	IV	V
A	711-1788	569-1422

Conform HCL 50 din 14.10.2016 s-a stabilit pentru comuna Tia Mare zona A, iar rangurile au fost stabilite pe sate astfel: pentru satul Tia Mare rangul IV, pentru satele Potlogeni și Doanca rangul V.

Astfel, în cazul unui teren amplasat în intravilan, categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren, va avea valorile înscrise în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități prevăzute de Legea nr. 227/2015 aplicate în Comuna Tia Mare (lei/ha)		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități propus anul 2021 (lei/ha)	
	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)
A	721	577	783	627

7.2 În cazul unui teren amplasat în intravilan, altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona / Categoria de folosință, prevăzută de art.465 alin.(4) L.nr.227/2015	A
Arabil	28
Vie	46
Livada	53
Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	28

iar suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corectare corespunzător:

Rangul localității	Coeficientul de corectare
IV	1,10
V	1,00

Astfel, in cazul unui teren amplasat in intravilan, alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren va avea valorile inscise in urmatorul tabel:

Categoria de folosinta	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Valoare impozabila lei/ha pe zone		Nivelul propus pentru anul 2021 Valoare impozabila lei/ha pe zone	
Tip teren	Zona A		Zona A	
	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)
Arabil	31	28	33	30
Vie	52	47	56	51
Livada	59	54	64	59
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	28	33	30

7.3 In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta alta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul /taxa ,se calculeaza conform terenului amplasat in extravilan ,numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut ,ca obiect de activitate, agricultura
- b) au inregistrat in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a)

7.4 Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut de art.457 alin.(6) din L.nr.227/2015:

Categoria de folosinta	Impozit (lei) prevazut de art.465 alin.(7) din L.nr.227/2015
Teren cu constructii	22-31
Arabil	42-50
Pasune	20-28
Fanete	20-28
Vie pe rod	48-55
Livada pe rod	48-56
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celor pana la 20 ani sau cu rol de protectie	8-16

Astfel, in cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul/taxa pe terenul extravilan , va avea valorile inscrise in urmatorul tabel:

Categorie teren	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 x coeficientul de corectie Valoare impozabila lei/ha		Nivelul pentru anul 2020 Valoare impozabila lei/ha	
	Rang IV (Tia Mare) x coeficient 1,10	Rang V (Potlogeni, Doanca) x coeficient 1,05	Rang IV (Tia Mare) x coeficient 1,10	Rang V (Potlogeni, Doanca) x coeficient 1,05
Teren cu constructii	34	33	37	34
Arabil	56	53	61	58
Pasune				
Fanete				
Vie pe rod	61	59	66	64
Livada pe rod	63	60	69	65
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celor pana la 20 ani sau cu rol de protectie	18	17	20	19

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor admnistrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in admnistrare ori in folosinta dupa caz persoanelor juridice se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de admnistrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

In cazul terenurilor apartinand cultelor religioase recunoscute oficialin Romania si asociatiilor religioase,precum si componentele locale ale acestora,cu exceptia suprafatetelor care sunt folosite pentru activitati economice,valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.

Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) In cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului,de catre concesionar,locatar ,titularul dreptului de. administrare ori folosință.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune ,inchiriere,administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari,locatori,titularii dreptului de administrare sau de

folosinta si o varsa lunar , până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

8.Impozitul pentru mijloacele de transport – autovehicole până în 12 tone

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Suma in lei pt fiecare 200 cm ³ sau fractiune din aceasta	Nivelul pentru anul 2021 Suma in lei pt fiecare 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
Vehicule inmatriculate		
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8	8,80
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de peste 1600 cm ³	9	9,90
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	18	19,80
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	72	79,22
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	144	158,44
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	290	319,08

Autobuze,autocare,microbuze	24	26. 39
Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	33
Tractoare inmatriculate	18	19, 80
II.Vehicule inregistrate (Vehicule lente) lei/ 200 cm ³		
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	2-4	2.08 - 4.15
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	4-6	4.15 - 6.23
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an	51. 9- 155 .7 lei/ an

9.Impozitul pentru autovehicule - mijloacele de transport peste 12 tone

Conform art. 470 alin. (5) din L.nr.227 / 2015 - In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) 2019	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
	5 Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe		

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

In temeiul art.470 alin.(6) din L.nr.227/2015 – in cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) 2019	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

10 Impozitul pentru mijloacele de transport – remoci, semiremorci sau rulote

Pentru mijloacele de transport-remorci,semiremorici sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule ,impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare din urmatorul tabel:

Masa totala maxima autorizata Art. 470 alin. 7 din L.nr.227 / 2015	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Impozitul (in lei/an)	Nivelul pentru anul 2021 Impozitul (in lei/an)
Pana la 1 tona	9	10.28
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	41.52
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	63.32
Peste 5 tone	64	77.85

11.Impozitul pentru mijloacele de transport pe apa

In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din urmatorul tabel:

Art. 470 alin. 8 din L.nr.227 / 2015 Mijloace de transport pe apă	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Impozit - lei -	Nivelul pentru anul 2021 Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	22.79
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	61.88
3. Bărci cu motor	210	231.26
4. Nave de sport și agrement	0-1119	
5. Scutere de apă	210	241.96
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559	614.52
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	999.97
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	1537.41
d) peste 4000 CP	2237	2461.38
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	199.77
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	308.34
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	538.52

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10%

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

12. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Reguli generale: orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată la acest punct, trebuie să plătească o taxă la compartimentul de taxe și impozite locale din cadrul Primăriei Tia Mare înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Tipul taxei	Nivelul prevăzut de Legea nr. 227/2015 (lei)	Nivelul pentru anul 2020 (lei)
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban (rural este 50% din suma):	Taxa -lei -	Taxa -lei-
a) până la 150 m ² inclusiv	5-6	5
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6-7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7-9	8
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9-12	10
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12-14	14
f) peste 1.000 m ²	14+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 m ²	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 mp.
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5%	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire nerezidențială	1%	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Taxa pentru prelungirea autorizației de construire și pentru prelungirea certificatului de urbanism	30%	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1%	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe caldri, aferentă părții desființate
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări puturi	0-15 lei pentru fiecare mp.	8 lei pentru fiecare mp. afectat

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	0-8 lei pentru fiecare mp. de suprafața ocupată de construcție	5 lei inclusiv pt. pentru fiecare mp. de suprafața ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	0-13 lei pentru fiecare racord	13
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0-9	9
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală		5
Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, până la 500 mp., respectiv restaurant (cod CAEN 561), baruri și alte activități de servicii a băuturilor (cod CAEN 563) și alte activități recreative și distractive (cod CAEN 932) – art.475 alin.(3) din L.nr.227 / 2015	0- 4000	250 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp., inclusiv
Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru o suprafață > 500 mp., respectiv restaurant (cod CAEN 561), baruri și alte activități de servicii a băuturilor (cod CAEN 563) și alte activități recreative și distractive (cod CAEN 932) – art.475 alin.(3) din L.nr.227 / 2015	4000 – 8000	500 lei, pentru o suprafață > 500 mp.
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător pentru produsele agricole	0-80	25
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole	0-80	25

13. Taxă pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Reguli generale: - Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unei înțelegeri încheiate	1-3%	3% din valoarea contractului sau a unei altfel de înțelegere încheiată cu altă persoană
--	------	---

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se declară și se plătește de către prestatorul

serviciului de reclama si publicitate la bugetul local,lunar,pana la data de 10 ale lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari servicii de reclama si publicitate .
Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea nr.de mp. sau a fractiunii de mp. a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :	lei/mp/an sau fracțiune de mp.	lei/mp/an sau fracțiune de mp.
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica	0-32	32
b) in cazul oricărui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	0-23	23

Persoanele care datorează taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, in condițiile prezentei hotărâri, au obligația sa depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primariei Tia Mare in termen de 30 de zile de la data instalării panoului de afisaj in scop de reclama si publicitate. In cazul dezinstalării panoului se va depunde in termen de 30 de zile de la dezinstalare o declaratie pentru recalcularea taxei anuale, astfel incat sa reflecte numarul de luni sau fractiunii din luna dintr-un an calendaristic in care a fost afisat in scop de reclama si publicitate.

14.Impozitul pe spectacole

Reguli generale: orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul pe spectacole.

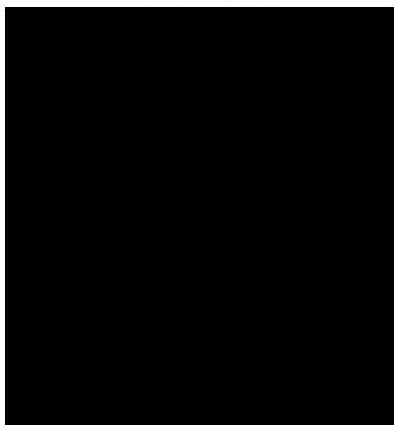
Acest impozit se plateste la bugetul local al unitatii admnistrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica , competitia sportiva sau alta activitate distractiva si se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, astfel:

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	Procent din val. biletelor vandute (%)	Procent din val. biletelor vandute (%)
a) in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film cinematografic, spectacol de circ sau orice competitie sportiva	2	2
b) in cazul altor manifestari artistice	5	5

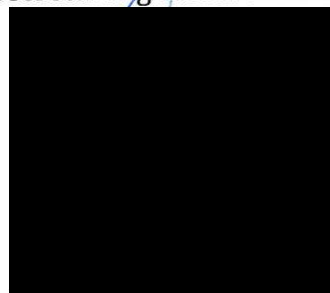
15.Alte taxe locale

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500	500 lei / cerere
Taxa pentru eliberarea anexei 24 ,privind deschiderea procedurii succesorale notariale		5 lei / cerere
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	0-32 pentru fiecare mp. sau fractiune	32 pentru fiecare mp. sau fractiune?
Eliberare certificate si adeverinte diferite		2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIU CATALIN LILIAN



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.,



Anexa nr. 2 la HCL nr 16/31.03.2020
privind indexarea cu 3,8 % a impozitelor și taxelor locale pentru anul
2021 în Comuna Tia Mare

TAXE SPECIALE

Taxe speciale pentru închirierea autoutilajelor

Taxa specială pentru închirierea tractorului, încărcat și transport	100 lei / remorca
Taxa specială pentru închirierea buldoexcavatorului	100 lei / ora

Solicitarea privind închirierea se va face în scris, iar taxa se va achita anticipat prestării serviciului în vederea aprobării de către conducerea Primăriei Comunei Tia Mare pentru fiecare lucrare.

Veniturile realizate vor fi utilizate de către serviciul contabilitate pentru întreținerea și funcționarea autoutilajelor.

Taxe speciale pentru închirierea Sălilor de festivități:

Taxa specială pentru închirierea Sălii de festivități a Căminului cultural Tia Mare, a Sălii de festivități Doanca și Potlogeni pentru efectuarea de nunți	1000 lei / eveniment
Taxa specială pentru închirierea Sălii de festivități a Căminului cultural Tia Mare a Sălii de festivități Doanca și Potlogeni - pentru efectuarea de onomastici, botezuri, diverse alte evenimente cu excepția înmormântărilor și a parastaselor	500 lei / eveniment

Plata taxei speciale pentru închirierea salilor de festivități se poate face înainte de eveniment, sau după eveniment în cel mult 3 zile lucrătoare, iar sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru întreținerea salilor de festivități

Taxe speciale pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului pe domeniul public

Taxa speciala pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului in standuri publice, in parcări, in chioșcuri, tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice, rulote, autoturisme pentru balciuri, oboare, diverse evenimente	1 leu/mp/zi
---	-------------

Taxe speciale de cadastru și măsurători topografice

Taxa speciala pentru întocmire si afișare ofertă de vânzare teren	10 lei/oferta
Taxa speciala pentru înregistrarea contractelor de arenda	10 lei/contract

Taxe speciale pentru activități desfășurate de compartimentul stare civilă

Taxa speciala pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500 lei/cerere
Înregistrarea,la cerere,in actele de stare civila a schimbării numelui	13
Înregistrarea,la cerere,in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
Transcrierea,la cerere,in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila întocmite de autoritățile străine	2
Reconstituirea si întocmirea ulterioara,la cerere,a actelor de stare civila	2
Eliberarea anexei 24/ deschideri de succesiune	10 lei/ cerere

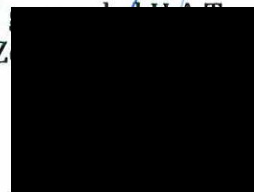
Alte taxe locale :

Taxa speciala PSI	10 lei/ an/ gospodarie
Taxa specială salubrizare persoane fizice	10 lei/an/gospodarie
Taxa specială salubrizare persoane juridice	10 lei/an
Taxa specială eliberare certificate de proprietate asupra animalelor mari si mici	2 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIU CĂTĂLIN – LILIAN



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul
Mioara Z



Consilieri in functie;13 din care: prezenti:13; voturi pentru: 13; voturi impotriva:0;abtineri:

Anexa nr. 3 la HCL nr. 16/31.03.2020
privind indexarea cu 3,8% a impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021
în Comuna Tia Mare

SCUTIRI ACORDATE PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE

1. Scutiri pentru impozit/taxa pe cladiri se acorda pentru:

a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

e) cladirile funerare din cimitire si crematorii;

f) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei Nationale sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, ale Comitetului Olimpic si Sportiv Roman, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

h) cladirile unitatilor sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

i) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

n) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

p) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

q) cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;

t) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;

u) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

v) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

w) cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

x) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice.

In cazul scutirilor prevazute la lit. r), s) si t):

a) scutirea se acorda integral pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la lit. r), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladiri

apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la lit. s) si t). In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti."

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative."

2. Consiliul local hotărăște sa acorde scutirea impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:

- a) cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b) cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
- c) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
- d) cladirile folosite pentru desfasurarea de activitati sportive, inclusiv cladirile care asigura functionarea bazelor sportive ;
- e) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la pct. 1 lit. x);

Scutirea de la plata impozitului/taxei se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

3. Scutiri pentru impozit/taxa pe teren se acorda pentru:

- a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrative - teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;

l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;

t) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnosă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la pct. 1 lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

În cazul scutirilor prevăzute la lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit. r), deținute în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit. s) și t), deținute în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

4. Consiliul local hotărăște să acorde scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

e) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la pct. 1 lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

Scutirea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

5. Scutiri pentru impozit/taxa pe mijloace de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, vaduvelor de război sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a

reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;

f) mijloacele de transport ale institutiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;

k) mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

m) mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

n) autovehiculele actionate electric;

o) autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

Scutirile prevazute la lit. a)-c) se acorda integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat in proprietatea persoanelor mentionate la aceste litere, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform lit. b), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative

Scutirile de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevazute in prezenta anexa, cu exceptia pct. 1 lit. t), pct. 3 lit. t) si pct. 5 lit. b) se aplica, incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care detin documente justificative emise pana la data de 31 decembrie a anului

fiscal anterior si care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale, pana la data de 31 martie, inclusiv.

6. Scutiri pentru taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoare:

- a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile;
- c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;
- d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;
- f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;
- g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

7. Scutiri pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate:

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

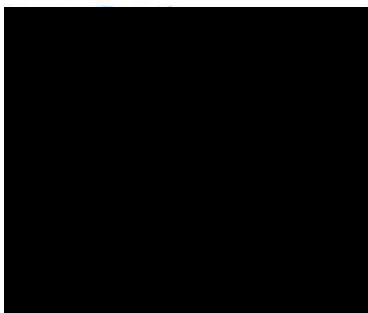
Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, fiind platita de aceasta ultima persoana.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

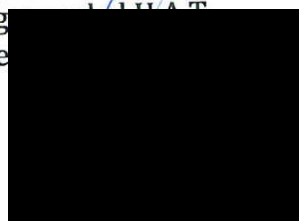
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MIU CĂTĂLIN – LILIAN



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al Consiliului Local
Mioara Ze



Consilieri in functie;13 din care: prezenti:13; voturi pentru: 13; voturi impotriva:0;abtineri: