

Seure Net

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL TIA MARE

HOTARARE

referitor la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2009

- prevederile art.139 alin.2 din Constitutia Romaniei;
 - prevederile lg.nr.571/2003,privind codul fiscal ,cu modificarile si completarile ulterioare(L. 343 / 2006);
 - prevederile punctului 222 (2) ,pct.255 (1) si pct. 224 din HG nr.44/2004 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a legii nr.571/2003 privind codul fiscal;
 - HG 797/2005,privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile,impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si pentru amenzile care se indexeaza,ajusteaza, actualizeaza anula pe baza ratei inflatiei aplicabile in anul fiscal 2006;
 - HG 1514 / 2006 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile,impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si pentru amenzile care se indexeaza,ajusteaza, actualizeaza anula pe baza ratei inflatiei aplicabile in anul fiscal 2007;
 - titlul VIII din L.nr.247/2005 privind reforma in domeniile proprietatii si alte masuri similare, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Tinand cont si de Planul urbanistic general aprobat prin hotararea Consiliului local al comunei Tia Mare,tinand seama de necesitatile de crestere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2009 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte,
In temeiul art.45 alin.2 lit.c sdin L.nr.215/2001, republicata, privind administratia publica locala, Consiliul local :

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba nivelul impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2009 potrivit anexelor la hotarare, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 (1) Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului- Judetului Olt ,in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Tia Mare.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Primariei Tia Mare.

Nr 25 / 31 10 2008

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ALEXANDRU CARAIVAN



Cf.art.117 lit.a din L.215/2001,R.,
contrasemneaza,
Secretar
Mioara Dabuleanu

TABLOU PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE

VALORILE IMPOZABILE

pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice- art.251 alin.3 Cod fiscal

Nr. crt	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Nivelurile stabilite pt.2008		Procent de majorare %	Nivelurile stabilite pentru anul 2009 (lei / mp)
		1	3		
B. Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire					
1	Cladiri : a)cu pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa,piatra naturala sau din alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic b)cu pereti din lemn, caramida nearsa, valatuci,paianta si alte materiale asemanatoare nesupuse unui tratament si/sau chimic		397	0	397
2	Constructii anexe, situate in afara corpului principal al cladirii : a)cu pereti din caramida arsa, piatra, beton sau din alte materiale asemanatoare rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic b)cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta, valatuci, si alte materiale asemanatoare nesupuse unui tratament si/sau chimic		114	0	114
3	Pentru locuinte situate la subsol, demisol sau la mansarda		102	0	102
4	Pentru spatiiile cu alta destinatie, situate in subsolul sau demisolul cladirilor		45	0	45

Valoarea reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri

Valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri

- Pentru determinarea suprafetei construite desfasurate, in cazul cladirilor care nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, asupra suprafetei utile se aplica coeficientul de transformare de 1,20

- Valoarea impozabila se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate, dupa cum urmeaza :

a) cu 20% pt.cladirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 01 01 a anului fiscal de referinta ;

b) cu 10% pt.cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 si 50 de ani inclusiv la data anului fiscal de referinta ;

-in cazul cladirii utilizate ca locuinta a carei suprafata construita depaseste 150 mp.,valoarea impozabila a acesteia se majoreaza cu cate 5% pt.fiecare 50 mp.,sau fractiune din acestia ;

-incepand cu data de 01 01 2007,pt.cladirile proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale,concesionate,inchiriate, date in administrare sau in folosinta,dupa caz, pers.juridice,se stabileste taxa pe cladiri care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta,dupa caz, in conditii similare impozotului pe cladiri

NOTA :

1.Pentru determinarea valorilor impozabile, pe ranguri de localitati si zone in cadrul acestora, la nivelurile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatoorii coeficienti de corectie pozitiva : Conform HCL nr33 / 2005 s-a stabilit pentru comuna Tia Mare – zona B iar rangurile au fost stabilite pe sate, astfel :

pentru satul Tia Mare- rangul IV - pentru satele Potlogeni si Doanca s-a stabilit – rangul V

Zona localitatii	Rang IV		Rang V	
	Coefic. corectie 2008	Coefic. corectie 2009	Coefic. corectie 2008	Coefic. corectie 2009
B	1,05	1,05	1,00	1,00

- persoanele fizice care achita pana la 30 martie impozitul pe tot anul 2009 beneficiaza de o bonificatie de 10%

- impozitul pe cladirile apartinand persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile ;

- impozitul pe cladirile apartinand persoanelor juridice se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,5% asupra valorii de inventar a cladirii ;

- in cazul cladirilor dobandite inainte de 1 ianuarie 1998 si care dupa aceasta data nu au fost reevaluate, cota impozitului pe cladiri este de 5% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii

**IMPOZITUL SI TAXA PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILAN- TERENURI CU CONSTRUCTII-
- PENTRU PERSOANELE FIZICE SI JURIDICE –**

ART.258 COD FISCAL

Zona localitatii	Niveluri stabilite pt.2008(lei/ha)		Procent de majorare	Nivel indexat pt.2009 (lei/ha, 1 mp.= 0,0001 ha)	
	Rang IV	Rang V		Rang IV	Rang V
B	509	382	0	509	382

**IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILAN
- ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII-**

ART.258 alin.4 COD FISCAL

Conform HCL nr.33/2005, zonei B din intravilan ii corespunde zona II din extravilan ; pentru satul Tia Mare – rangul IV ; pentru satele Potlogeni si Doanca- rangul V , astfel :

Categoricia de folosinta	zona	Nivel stabilit pt.2007 Lei/ha	Procede major. %	Coeficient de corectie		Nivel indexat pt.2009 (lei/ha)
				Rang IV	Rang V	
Terenuri cu constructii	II	-	0	1,05	1,00	-
arabil	II	15 x coefic.coresp.rangului	0	1,05	1,00	15 x coefic.coresp.rangului(0,0015)
vii	II	25 xcoefix cc.coresp.rangului	0	1,05	1,00	25 xcoefix .coresp.rangului (0,0025)
Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera	II	15 x coefic.coresp.rangului	0	1,05	1,00	15 x coefic.coresp.rangului(0,0015)

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

- art.258 alin.6 cod fiscal

In cazul unui teren amplasat in extravilan,impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in ha,cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel,inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii :

Nr crt	localitatea	Impozitul pe teren .cf/ OUG 21/2006	Zona loc	Rang.loc.	Coefic.corectie pt.2009	Impozit de plata / lei / ha
1	Sat Tia Mare	Terenuri cu constructii	B	IV	1,05	20
		Arabil			1,05	34
		Vii			1,05	38
		paduri			1,05	10
2	Sat Doanca	Terenuri cu constructii	B	V	1,00	20
		Arabil			1,00	34
		Vii			1,00	38
		paduri			1,00	10
3	Sat Potlogeni	Terenuri cu constructii	B	V	1,00	20
		Arabil			1,00	34
		Vii			1,00	38
		paduri			1,00	10

Incepand cu data de 01 01 2007 pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate,inchiriate date in admnistrare ori in folosinta dupa caz persoanelor juridice se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor ,locatarilor ,titularilor dreptului de admnistrare sau de folosinta,dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

IMPOZIT PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Tipul mijlocului de transport	Niveluri stabilite pt.2008 - lei/an/200 cmc sau fractiune din aceasta	Procent de majorare %	Nivel taxa pt.2009 -pt.fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta lei / an
Autovehicole cu 2 axe si cu masa peste 12 tone dar nu mai mult de 13 tone	100	0	100
Autovehicole cu 2 axe si cu masa peste 13 tone dar nu mai mult de 14 tone	110	0	110
Autovehicole cu 2 axe si cu masa peste 14 tone dar nu mai mult de 15 tone	218	0	218
Remorci pana la 1 tona inclusiv	7	0	7
Remorci Intre 1- 3 tone inclusiv	24	0	24
Remorci intre 3- 5 tone inclusiv	37	0	37
Remorci peste 5 tone	46	0	46
Motorote,scutere,motocicletesi aut.cu cap.cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	7	0	7
Aut.cu cap.cilindrica intre 1601 – 2000 cmc inclusiv	15	0	15
Aut.cu cap.cilindrica intre 2001 – 2600 cmc inclusiv	30	0	30
Aut.cu cap.cilindrica intre 2600 – 3000 cmc inclusiv	60	0	60
Aut.cu cap.cilindrica peste 3001 cmc	120	0	120
Autobuze,autocare,microbuze	20	0	20
Alte autovehicole cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	25	0	25
Tractoare inmatriculate	15	0	15

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

A.In domeniul constructiilor taxele se stabilesc in functie de valoarea acestora sau a instalatiilor, de suprafata terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel :	Nivel stabilit pt.2008 -lei/mp-	Nivel taxa indexata pt.2009 - lei/mp-
Pana la 150 mp, inclusiv	1	1
Intre 151-250 mp., inclusiv	2	2
Intre 251-500 mp., inclusiv	3	3
Intre 501-750 mp., inclusiv	4	4
Intre 751-1000 mp., inclusiv	5	5
Peste 1000 mp.	5 + 0,01 lei pt. ceea ce depaseste 1000 mp.	5 + 0,01 lei pt. ceea ce depaseste 1000 mp.
1.pentru eliberarea autorizatiei de construire, taxa este de din valoarea autorizata a lucrarilor inclusiv a instalatiilor aferente acestora Pentru cladirile cu destinatie de locuinta si anexe gospodaresti taxele se reduc cu 50%	1,0 %	1,0 %
2.pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, partiala sau totala a constructiilor si a amenajarilor, taxa datorata este de..... din valoarea impozabila a acestora . In cazul desfiintarii partiale cuatumul taxei se calculeaza proportional cu suprafata construita a cladirii supuse demolarii	0,1%	0,1%
3.pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire, taxa este de..... ...din valoarea taxei initiale	30%	30%
-Pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare-art.268(2)	15	15
-Pentru eliberarea certificatului de producator+ vize	30	30
-Pentru impozitul pe spectacole-art.275(2) ; - in cazul discotecilor	1 leu/mp	1 leu/mp
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de construire pentru chioscuri,tonete,cabine spatii de expunere situate pe caile si in spatiile publice precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj a firmelor si reclamelor	3 lei / mp de suprafata ocupata de constructii	3 lei / mp de suprafata ocupata de constructii
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele electrice	6 lei / racord	6 lei / racord
Taxa pt.eliberarea,vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica	1 500	1 500

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Extras din norma juridica	Niveluri stabilite pt.2008 -lei/an/mp sau fractiune de mp.	Nivel taxa pt.2009 lei/an/mp sau fractiune de mp.
Art.271 (2) HG nr.44/2004 -in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	20	20
- in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	15	15

ALTE TAXE LOCALE

Denumirea taxa	Nivel stabilit pt.anul 2008- lei/an-	Nivel taxa / 2009 lei/an
Eliberare autorizatie de functionare	11+ taxe postale aferente	11+ taxe postale aferente
Viza anuala autorizatie functionare	6	6
Eliberare diferite acorduri	10	10
Eliberare certificate si adeverinte diferite	4	4
Taxa eliberare certificate de proprietate animale-mari/ mici	3 / 2	3 / 2
Comert stradal	5	5
Vanzari din carute, remorci si masini	5 lei/zi	5 lei/zi
Pentru ocuparea locurilor necesare vanzarii produselor confectionate de meseriasii	5 lei/zi	5 lei/zi
Pasunat ovine si caprine	1 leu/cap/an	1 leu/cap/an
Contributie paza obstearca	40	40
Remasurare si delimitare hotare; in camp/ in sat	10 / 15	10 / 15
Pentru ocuparea terenului din domeniul public cu furaje	10lei/mp/luna – dupa avertizarea comisiei –	10lei/mp/luna – dupa avertizarea comisiei –
Pentru detinerea in proprietate sau in folosinta pt.utilaje destinate sa functioneze in scopul obtinerii de venituri : pt.tractoare / pt.combine	60 lei/ 100 lei/an	60 lei/ 100 lei/an
Pentru vehicule lente	10 lei/an/vehicol	10 lei/an/vehicol
Taxa PSI	1 leu/ an / gospodarie	1 leu/ an / gospodarie
Pentru folosirea autospecialei ,pt.irigarea culturilor	10 lei pt.10 ari de suprafata irigata iar costul motorinei va fi suportat de solicitant	10 lei pt.10 ari de suprafata irigata iar costul motorinei va fi suportat de solicitant
Eliberare certificate atestare fiscala	4	4
Inregistrarea la cerere,in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului	11	11
Inregistrarea,la cerere,a mentiunii de desfacere a casatoriei	1	1
Transcrierea,in actele de stare civila a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine	1	1
Reconstituirea si intocmirea ulterioara,la cerere,a actelor de stare civila	1	1
Eliberarea altor acte de stare civila decat cele pierdute,sustrase,distruse sau deteriorate	1	1
Eliberare titluri de proprietate cf.L.nr.18/1991,publicata,cu modif.si completarile ulterioare.	-	-
Eliberari deschideri succesoriale(anexa 1)	5	5
Taxa salubritate	1 leu / an / gospodarie	1 leu / an / gospodarie
Taxa xerox	0,5 lei / pag	0,5 lei / pag
Taxa eliberare placute reflectorizante si certificate de inscriere personalizate pentru posesorii de vehicule lente de pe raza comunei Tia Mare(carute, mopede,tractoare de camp neinmatriculate etc)	-	35 lei / vehicul; 70 lei pentru posesorii de tractoare

**TAXA DE INMATRICULARE PERMANENTA SAU TEMPORARA
A AUTOVEHICULELOR SI REMORCILOR**

-taxa stabilita conform HG nr.44/2004, de aprobare a normelor metodologice de aplicare a codului fiscal

Specificare	Niveluri stabilite pt.2008	Nivel taxa indexata pt.2009- lei/autovehicol
Autovehicole si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 750 kg inclusiv	26	26
Autovehicole si remorci cu masa totala autorizata intre 750 – 3 500 kg inclusiv	52	52
Autovehicole si remorci cu masa totala autorizata mai mare de 3 500 kg	104	104

**FACILITATI FISCALE SI SCUTIRI
LA PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2009 :**

1.se aproba scutirea 100 % de la :

- impozitul pe cladiri (pentru locuinta de domiciliu),pe teren (doar a terenului aferent cladirii folosite ca domiciliu) ;
- Taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, taxe speciale si alte taxe locale pentru : veteranii de razboi, persoanele fizice prevazute la art.1 al DL nr.118/1990,privind persoanele fizice persecutate din motive politice si deportate ;
- impozitul pe cladiri (pentru locuinta de domiciliu),pe teren (doar a terenului aferent cladirii folosite ca domiciliu), Taxa asupra mijloacelor de transport(aferenta unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu) pentru persoanele fizice prevazute de L.nr.42/1990 ,privind cinstirea eroilor martiri ;
- impozitul pe cladiri (pentru locuinta de domiciliu),pe teren (doar a terenului aferent cladirii folosite ca domiciliu) pentru vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit ;
- impozitul pe cladiri (pentru locuinta de domiciliu),pe teren (doar a terenului aferent cladirii folosite ca domiciliu) , taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare pentru activitati economice pentru persoanele cu handicap grav, handicap accentuat, persoanele invalide gr. I

2.nu se datoreaza impozit pe cladiri daca cladirea este o locuinta noua realizata in conditiile L.nr.114/1996,publicata, cu modificarile si completarile ulterioare sau cladirea este realizata pe baza de credite in conf.cu OG nr.19/1994, privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte aprobata cu modificari prin L.nr.82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare ; aceste scutiri se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobandirii acesteia ;in cazul instrainarii cladirii scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia ;

3. nu se datoreaza impozit pe teren pentru terenurile forestiere admnistrate de Regia Autonoma a Padurilor Romsilva, cu exceptia celor folosite in scop economic ;

4.se aproba scutirea 50% de la plata impozitelor pe cladiri (pentru locuinta de domiciliu) si teren pentru locuinta de domiciliu persoanelor care primesc ajutor social, pe o perioada de 1 an de zile ;

5.se aproba scutirea de la plata impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren datorate de persoanele juridice care efectueaza investitii de peste 500 000 euro pe o perioada de pana la 5 ani inclusiv,astfel :

- scutirea de la impozit pe cladiri- de la data de intai a lunii urmatoare finalizarii cladirii ;
- scutirea de la impozit pe teren – de la data de intai a lunii urmatoare eliberarii autorizatiei de construire ;

6. se aproba scutirea de 0,25 % pe o perioada de 3 ani inclusiv pentru investitii de peste 500 000 euro finalizate si puse in functiune de la data intrarii in vigoare a L.nr.343/2006, pentru modificarea si completarea L.nr.571/2003, privind codul fiscal ;

7.se aproba scutirea cu 100% pe perioada anului fiscal 2009, de la plata impozitului pe terenurile arabile in suprafata de pana la 5 ha pentru : veteranii de razboi, pentru vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit, invalizii cf.L.nr.303/13 11 2007 (care modifica si completeaza L.nr.44/1994)