

ROMÂNIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL TIA MARE

HOTĂRÂREA nr. 46/31.10.2019

Privind : stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020 in Comuna Tia Mare

Avand in vedere :

- referatul compartimentului de specialitate din cadrul Consiliului local;
- prevederile art.20 alin.(1) lit.b, art.27 si art.30 din Legea nr.276/2006,privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.462 alin.(2),art.467 alin.(2) , art.472 alin.(2),art.484-491 din Legea nr.227/2015,privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- dispozitiile art.8,art.42 alin.4, art.43 si art.80 – art.85 din L.nr.24/2000, privind normele de tehnica legislativa in elaborarea actelor normative, modificata si completata;
- dispozitiile Legii nr.52 / 2003 , privind transparenta decizionala in administratia publica;

Vazand si raportul de avizare intocmit de comisia de specialitate din cadrul Cons.local;
In temeiul: art.139 alin.(3) lit.c, a art.196 alin.(1) lit.a din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ, Consiliul local Tia Mare :

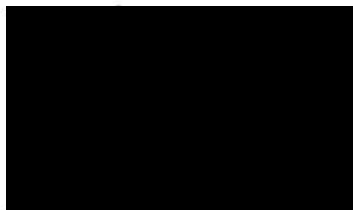
HOTĂRAȘTE :

Art.1 Se aproba impozitele si taxele locale in Comuna Tia mare ,pentru anul 2020 , conform anexelor nr.1-3, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Primarul Comunei Tia Mare,prin aparatul de specialitate, vor aduce al indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3 Hotararea se comunica : primarului comunei,compartimentelor de specialitate, Institutiei Prefectului – Judetul Olt, cetatenilor comunei prin afisare la sediul Primariei Tia Mare si pe site-ul propriu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DIACONU MARIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.,
Mioara Zeghean



Consilieri in functie;13 din care: prezenti:13; voturi pentru: 13; voturi impotriva:0;abtinere:

Anexa nr. 1 la HCL nr. 46/31.10.2019
Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020
in Comuna Tia Mare

IMPOZITE PE CLADIRI, TERENURI SI MIJLOACE DE TRANSPORT

Definitii:

- Cladire : constructie fixata in pamant cu caracter permanent ,respectiv, sa existe intentia de a fi pastrata pe acelasi amplasament,cel putin pe durata unui an calendaristic;
- Cladiri-anexa: cladiri ce servesc ca dependinte ale cladirilor rezidentiale ,situate in afara cladirii de locuit cum sunt: bucatariile, camarile,pivnitele,grajdurile,magaziile,depozitele,garajele si altele asemenea ;
- Cladire cu destinatie mixta: este o cladire care are suprafete folosite in scop rezidential si nerezidential;
- Cladiri nerezidentiale: cladiri care sunt folosite pentru activitati administrative, de agrement,comerciale,de cult, de cultura, de educatie,financiar bancare,industriale, de sanatate,sociale,sportive,turistice,activitati similare,indiferent de utilizare si/sau denumire,fara ca aceasta sa intre in categoria cladirilor rezidentiale;
- Cladiri rezidentiale: cladiri folosite pentru locuit ,alcatuite din una sau mai multe camere,cu dependintele,dotarile si utilitatile necesare,care satisfac cerintele de locuit ale unei persoane sau familii si care nu sunt folosite pentru desfasurarea unei activitati economice;

Pentru incadrarea intr-una din categoriile de mai sus,, se are in vedere destinatia finala a cladirilor,inclusiv in cazul in care acestea sunt utilizate de alte persoane decat proprietarii lor precum si modul de inregistrare a cheltuielilor cu utilitatile.Proprietarii cladirilor vor anexa la declaratiile fiscale orice document din care reiese destinatia cladirii precum si contracte de inchiriere, contracte de comodat, autorizatii de construire si orice alte documente justificative.

1.Delimitarea zonelor in comuna Tia Mare :

Consiliile locale adopta hotarari privind stabilirea unui numar de cel mult patru zone si delimitarea acestora,in intravilanul unitatilor administrativ-teritoriale,in functie de pozitia terenului fata de centrul localitatii, de retelele edilitare,precum si alte elemente specifice fiecarei unitati administrativ-teritoriale,pe baza documentatiilor de amenajare a teritoriului si urbanism, a registrelor agricole, a evidentelor specifice sau a oricaror evidente agricole sau cadastrale.

Identificarea zonelor in intravilanul unitatilor administrativ-teritoriale se face prin literele A,B,C,D.In cazul in care se stabilesc 3 zone, acestea sunt: A,B si C.In cazul in care se stabilesc 2 zone ,acestea sunt: A si B.In cazul in care se stabileste doar o zona,aceasta este zona A.

Conform HCL 50 din 14.10.2016 s-a stabilit pentru comuna Tia Mare zona A, iar rangurile au fost stabilite pe sate astfel: pentru satul Tia Mare rangul IV , pentru satele Potlogeni si Doanca rangul V.

2.Valorile impozabile prevazute de Legea nr. 227/2015 inscrise in aceasta anexa se indexeaza cu cota de 1,3% stabilita conform HCL Tia Mare nr.63 / 26 11 2018 si cu cota de 4,6% prin HCL nr.16 / 15 04 2019 rezultand valorile impozabile pentru anul 2020 inscrise in tabele in coloana „nivelul pentru anul 2020”.

Valoarea impozitelor si taxelor locale care se determina in urma inmultirii unor sume fixe cu suprafete in mp, coeficienti de corectie, fractiuni dintr-un intreg sau cote parti va fi rotunjita in conformitate cu prevederile Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei nationale, modificata.

3.Impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote 0,1%, asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila,corespuzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmator:

Tipul clădirii	Valoarea impozabila, prevazuta de L. 227/2015 -lei/mp.		Nivelul propus pentru anul 2020 - lei/mp.	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire
A. clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600	-	636
B. clădire cu pereții exteriori din lemn,din piatra naturala, din cărămida nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200	-	212
C. cladire- anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si / sau chimic	200	175	-	185
D. clădire - anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămida nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si / sau chimic	125	75	-	80
E. in cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	-	75% din suma care s-ar aplica

si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D				cladirii
F. in cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	-	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator (conform art. 457 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal), prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Prin HCL nr.50/2016, s-a stabilit pentru Comuna Tia Mare zona A iar rangurile au fost stabilite pe sate astfel: pentru Satul Tia Mare – rangul IV si pentru satele Potlogeni si Doanca – rangul V

Zona localitatii	Rang IV (sat Tia Mare)		Rang V(sat Doanca, sat Potlogeni)	
	Coefic. corectie 2019	Coefic. corectie 2020	Coefic. corectie 2019	Coefic. corectie 2020
A	1,10	1,10	1,05	1,05

4. Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, deus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate

pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor de la lit. a), b), c) impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform punctului 3 din prezenta anexa.

5. Impozitul pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform punctului 3 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform punctului 4.

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform punctului 3.

Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

d) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform punctului 3;

e) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform punctului 4.

6. Impozitul/taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice

a) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.

b) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3 %, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

c) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

d) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform lit. a cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conform lit. b sau c.

e) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;

- in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii dupa la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. Nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului si nici in cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin. 1 Cod Fiscal.

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii.

Plata impozitului / taxei

- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (5) In cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar ,titularul dreptului de. administrare ori folosință.
- (6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune ,inchiriere,administrare sau folasinta colecteaza taxa pe clădiri de la concesionari,locatori,titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar , până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

7. Impozitul/taxa pe teren

Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

7.1 In cazul unui teren amplasat in intravilan, categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului / taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha , prevazuta de art.465 din L.nr.227/2015	
	IV	V
A	711-1788	569-1422

Conform HCL 50 din 14.10.2016 s-a stabilit pentru comuna Tia Mare zona A, iar rangurile au fost stabilite pe sate astfel: pentru satul Tia Mare rangul IV , pentru satele Potlogeni si Doanca rangul V.

Astfel, in cazul unui teren amplasat in intravilan, **categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren, va avea valorile inscrise in urmatorul tabel:**

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati prevazute de Legea nr. 227/2015 aplicate in Comuna Tia Mare (lei/ha)		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati pt anul 2020 (lei/ha)	
	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)
A	721	577	754	604

7.2 In cazul unui teren amplasat in intravilan, alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona / Categoria de folosinta, prevazuta de art.465 alin.(4) L.nr.227/2015	A
Arabil	28
Vie	46
Livada	53
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28

iar suma stabilita se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Astfel, in cazul unui teren amplasat in intravilan, alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, **impozitul/taxa pe teren va avea valorile inscrise in urmtorul tabel:**

Categoria de folosinta	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Valoare impozabila lei/ha pe zone		Nivelul pentru anul 2020 Valoare impozabila lei/ha pe zone	
	Zona A	Rang V (Potlogeni, Doanca)	Zona A	Rang V (Potlogeni, Doanca)
Tip teren	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)
Arabil	31	28	32	29
Vie	52	47	54	49
Livada	59	54	62	57
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	28	32	29

7.3 In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta alta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul /taxa ,se calculeaza conform terenului amplasat in extravilan ,numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut ,ca obiect de activitate, agricultura
- b) au inregistrat in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a)

7.4 Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan

In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmtorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut de art.457 alin.(6) din L.nr.227/2015:

Categoria de folosinta	Impozit (lei) prevazut de art.465 alin.(7) din L.nr.227/2015
Teren cu constructii	22-31
Arabil	42-50
Pasune	20-28
Fanete	20-28
Vie pe rod	48-55
Livada pe rod	48-56
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celor pana la 20 ani sau cu rol de protectie	8-16

Astfel, in cazul unui teren amplasat in extravilan , impozitul/taxa pe terenul extravilan , va avea valorile inscrise in urmatorul tabel:

Categorie teren	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 x coeficientul de corectie Valoare impozabila lei/ha		Nivelul pentru anul 2020 Valoare impozabila lei/ha	
	Rang IV (Tia Mare) x coeficient 1,10	Rang V (Potlogeni, Doanca) x coeficient 1,05	Rang IV (Tia Mare) x coeficient 1,10	Rang V (Potlogeni, Doanca) x coeficient 1,05
Teren cu constructii	34	33	36	33
Arabil	56	53	59	56
Pasune				
Fanete				
Vie pe rod	61	59	64	62
Livada pe rod	63	60	66	63
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celor pana la 20 ani sau cu rol de protectie	18	17	19	18

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta dupa caz persoanelor juridice se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

In cazul terenurilor apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si asociatiilor religioase, precum si componentele locale ale acestora, cu exceptia suprafatelor care sunt folosite pentru activitati economice, valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.

Plata impozitului și a taxei pe teren

- (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%
- (3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- (5) In cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare ori folosință.
- (6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune ,inchiriere,administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari,locatori,titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar , până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

8. Impozitul pentru mijloacele de transport - autovehicole pana in 12 tone

Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Suma in lei pt fiecare 200 cm ³ sau fractiune din aceasta	Nivelul pentru anul 2020 Suma in lei pt fiecare 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
Vehicule inmatriculate		
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8	8,48
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de peste 1600 cm ³	9	9,54
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	18	19,08
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	72	76,32
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	144	152,64
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	290	307,40
Autobuze, autocare, microbuze	24	25,43

Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	31,79
Tractoare inmatriculate	18	19,08
II.Vehicule inregistrate (Vehicule lente) lei/ 200 cm ³		
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	2-4	2-4
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	4-6	4-6
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an	50-150 lei/an

9.Impozitul pentru autovehicule - mijloacele de transport peste 12 tone

Conform art. 470 alin. (5) din L.nr.227 / 2015 - In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoare:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) 2019	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
	5 Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

In temeiul art.470 alin.(6) din L.nr.227/2015 - in cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) 2019	
		Ax(e) motor(oare) sistem suspensie pneumatică echivalentele recunoscute	cu de Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

10 Impozitul pentru mijloacele de transport – remoci, semiremorci sau rulote

Pentru mijloacele de transport-remorci,semiremorici sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule ,impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare din urmatorul tabel:

Masa totala maxima autorizata Art. 470 alin. 7 din L.nr.227 / 2015	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Impozitul (in lei/an)	Nivelul pentru anul 2020 Impozitul (in lei/an)
Pana la 1 tona	9	10
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	40
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	61
Peste 5 tone	64	75

11. Impozitul pentru mijloacele de transport pe apa

In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din urmatorul tabel:

Art. 470 alin. 8 din L.nr.227 / 2015 Mijloace de transport pe apă	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Impozit - lei -	Nivelul pentru anul 2020 Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	21,96
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	59,62
3. Bărci cu motor	210	222,80
4. Nave de sport și agrement	0-1119	
5. Scutere de apă	210	233,11
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559	592,03
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	963,36
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	1481,13
d) peste 4000 CP	2237	2371,28
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	192,46
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	297,06
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	518,81

Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10%
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen

de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

12. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Reguli generale: orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată la acest punct, trebuie să plătească o taxă la compartimentul de taxe și impozite locale din cadrul Primăriei Tia Mare înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Tipul taxei	Nivelul prevăzut de Legea nr. 227/2015 (lei)	Nivelul pentru anul 2020 (lei)
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban (rural este 50% din suma):	Taxa -lei -	Taxa -lei-
a) până la 150 m ² inclusiv	5-6	5
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6-7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7-9	8
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9-12	10
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12-14	14
f) peste 1.000 m ²	14+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 m ²	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 mp.
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5%	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire nerezidențială	1%	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Taxa pentru prelungirea autorizației de construire și pentru prelungirea certificatului de urbanism	30%	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1%	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe caldri, aferentă părții desființate
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraj sau excavări puturi	0-15 lei pentru fiecare mp.	8 lei pentru fiecare mp. afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	0-8 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	5 lei inclusiv pt. pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și brânșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	0-13 lei pentru fiecare racord	13	
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0-9	9	
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală		5	
Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, până la 500 mp., respectiv restaurant (cod CAEN 561), baruri și alte activități de servicii a băuturilor (cod CAEN 563) și alte activități recreative și distractive (cod CAEN 932) – art.475 alin.(3) din L.nr.227 / 2015	0- 4000	250 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp.,inclusiv	
Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pentru o suprafață > 500 mp., respectiv restaurant (cod CAEN 561), baruri și alte activități de servicii a băuturilor (cod CAEN 563) și alte activități recreative și distractive (cod CAEN 932) – art.475 alin.(3) din L.nr.227 / 2015	4000 – 8000	500 lei, pentru o suprafață > 500 mp.	
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător pentru produsele agricole	0-80	25	80
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole	0-80	25	20

13.Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Reguli generale: - Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate , cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate in baza unui contract sau a unei intelegeri incheiate	1-3%	3% din valoarea contractului sau a unei altfel de intelegere incheiata cu alta persoana
--	------	---

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se declara si se plateste de catre prestatorul serviciului de reclama si publicitate la bugetul local, lunar, pana la data de 10 ale lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari servicii de reclama si publicitate . Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea nr.de mp. sau a fractiunii de mp. a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :	lei/mp/an sau fracțiune de mp.	lei/mp/an sau fracțiune de mp.
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica	0-32	32
b) in cazul oricărui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	0-23	23

Persoanele care datorează taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, in condițiile prezentei hotărâri, au obligația sa depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primariei Tia Mare in termen de 30 de zile de la data instalarii panoului de afisaj in scop de reclama si publicitate. In cazul dezinstalarii panoului se va depunde in termen de 30 de zile de la dezinstalare o declaratie pentru recalcularea taxei anuale, astfel incat sa reflecte numarul de luni sau fracțiunii din luna dintr-un an calendaristic in care a fost afisat in scop de reclama si publicitate.

14.Impozitul pe spectacole

Reguli generale: orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul pe spectacole.

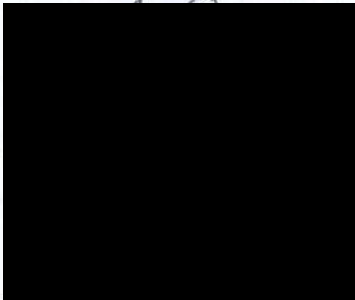
Acest impozit se plateste la bugetul local al unitatii admnistrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica , competitia sportiva sau alta activitate distractiva si se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, astfel:

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	Procent din val. biletelor vandute (%)	Procent din val. biletelor vandute (%)
a) in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film cinematografic, spectacol de circ sau orice competitie sportiva	2	2
b) in cazul altor manifestari artistice	5	5

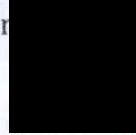
15. Alte taxe locale

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500	500 lei / cerere
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	0-32 pentru fiecare mp. sau fractiune	32 pentru fiecare mp. sau fractiune?
Eliberare certificate si adeverinte diferite		2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DIACONU MARIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.,
Mioara Zeghear



Consilieri in functie;13 din care: prezenti:13; voturi pentru: 13; voturi impotriva:0;abtineri:

Anexa nr. 2 la HCL nr 45/31.10.2019
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 în
Comuna Tia Mare

TAXE SPECIALE

Taxe speciale pentru inchirierea autoutilajelor

Taxa speciala pentru inchirierea tractorului,incarcat si transport	100 lei / remorca
Taxa speciala pentru inchirierea buldoexcavatorului	100 lei /ora

Solicitarea privind inchirierea se va face in scris, iar taxa se va achita anticipat prestarii serviciului in vederea aprobarii de catre conducerea Primariei Comunei Tia Mare pentru fiecare lucrare.

Veniturile realizate vor fi utilizate de către serviciul contabilitate pentru intretinerea si functionarea autoutilajelor.

Taxe speciale pentru inchirierea Salilor de festivitati:

Taxa speciala pentru inchirierea Salii de festivitati a Caminului cultural Tia Mare a Salii de festivitati Doanca si Potlogeni pentru efectuarea de nunti pentru efectuarea de nunti	1000 lei / eveniment
Taxa speciala pentru inchirierea Salii de festivitati a Caminului cultural Tia Mare a Salii de festivitati Doanca si Potlogeni pentru efectuarea de onomastici, botezuri, diverse alte evenimente cu exceptia inmormantarilor si a parastaselor	500 lei / eveniment

Plata taxei speciala pentru inchirierea salilor de festivitati se poate face inainte de eveniment, sau dupa eveniment in cel mult 3 zile lucratoare, iar sumele obtinute din aceste taxe vor fi utilizate pentru intretinerea salilor de festivitati

Taxe speciale pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului pe domeniul public

Taxa speciala pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului in standuri publice, in parcări, in chioșcuri, tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice, rulote, autoturisme pentru balciuri, oboare, diverse evenimente	1 leu/mp/zi
---	-------------

Taxe speciale de cadastru si masuratori topografice

Taxa speciala pentru intocmire si afisare oferta de vanzare teren	10 lei/oferta
Taxa speciala pentru inregistrarea contractelor de arenda	10 lei/contract

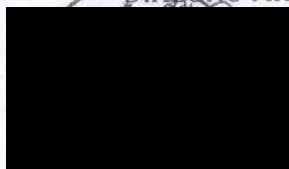
Taxe speciale pentru activitati desfasurate de compartimentul stare civila

Taxa speciala pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500 lei/cerere
Înregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbării numelui	13
Înregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	2
Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila întocmite de autoritățile străine	2
Reconstituirea si întocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila	2

Alte taxe locale :

Taxa speciala PSI	10 lei/ an/ gospodarie
Taxa speciala salubritate persoane fizice	10 lei/an/gospodarie
Taxa speciala salubritate persoane juridice	10 lei/an
Taxa speciala eliberare certificate de proprietate asupra animalelor mari si mici	2 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DIAȘONU MARIAN



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretarul general al IVA T
Mioara Zeghe



Consilieri in functie;13 din care: prezenti:13; voturi pentru: 13; voturi impotriva:0;abtineri: