

ROMANIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL TIA MARE

HOTĂRÂREA nr. 31/24.04.2022

Privind indexarea cu rata inflatiei
a impozitelor si taxelor locale aferente anului fiscal 2023,

Având in vedere :

- referatul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Tia Mare;
 - referatul de aprobare intocmit de primarul Comunei Tia Mare
 - HCL nr 60 / 28 10 2021 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2022;
 - HCL nr.50 / 14 10 2016 privind stabilirea rangurilor si zonelor in Comuna Tia Mare;
- Luand in considerare ca potrivit site-ului oficial al Institutului National de Statistica nr.17 / 14 01 2022 ,rata medie a preturilor de consum in ultimele 12 luni (ianuarie 2021- decembrie 2021) fata de precedentele 12 luni (ianuarie 2020-decembrie 2020) este de 5,1% ;

Văzând si:

- art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificarile ulterioare;
- Art.5 alin.1 lit.a si alin.2, art.16 alin.2, art.20 alin.1 lit.b, art.27, art.30 si art.76¹ alin.2 si 3 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.1, art.2 alin.(1) lit.h, art.491 alin.(1) si (2) - Titlul IX – impozite si taxe locale din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.462 alin.(2), art.467 alin.(2) , art.472 alin.(2), art.484-491 din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.344 din Legea nr.207 / 2015, privind Codul de procedura fiscala, modificat ;

Avand in vedere dispozițiile art.129 alin.(2) lit.b coroborat cu alin.(4) lit.c din OUG nr.57/2019, privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare ;
Ținând cont și de avizul întocmit de comisia de specialitate din cadrul Consiliului local Tia Mare;

În temeiul art.136 alin.(1) , art.139 alin.(3) lit.c, a art.196 alin.(1) lit.a, art.197 si art.243 alin.(1) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local Tia Mare :

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aproba indexarea cu rata inflatiei de 5,1 % a sumelor aferente impozitelor si taxelor locale stabilite pe baza unei sume in lei, la nivelul Comunei Tia Mare pentru anul 2023 , cu exceptia sumelor prevazute de art.470 alin.(5) si (6) din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, sume care se indexeaza annual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an la vehiculele de marfa mai mari de 12 tone.

(2) Impozitele si taxele locale ce se indexeaza sunt prevazute in anexa la prezenta si face parte integranta din hotarare.

Art.2 Primarul Comunei Tia Mare, prin aparatul de specialitate va duce la indeplinire prezenta hotarare.

Art.3 Hotararea se comunica : primarului Comunei Tia Mare, Institutiei Prefectului – Judetul Olt, compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului, cetatenilor comunei- prin afisare la sediul Primariei Tia Mare , pe pagina de internet a institutiei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

NEE

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al U.A.T.,

EANU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 31 / 24.04.2022		
Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	2	
Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾	24 / 04 / 2022	
Comunicarea catre primar ²⁾	27 / 04 / 2022	
Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	03 / 05 / 2022	
Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾ + ⁵⁾	06 / 05 / 2022	
Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	- / - / -	
Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	06 / 05 / 2022	

TABLOUL

Cuprinzand nivelurile impozitelor si taxelor locale care constau intr-o anumita suma in lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume in lei, care se indexeaza anual pe baza ratei inflatiei, aplicabile in anul fiscal 2023

CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Capitolul I Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri

Nr crt	Tipul clădirii	Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri rezidentiale si cladiri anexe apartinand persoanelor fizice (Legea 227/2015, art.457 alin.2)		
		Valorile impozabile fiscale /	stabilite de Codul lei/mp.	Nivelurile indexate pentru anul 2023 - lei/mp.
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)
1 Cladiri :				
a)	clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600	712
b)	clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	238

	Construcții anexe, situate în afara corpului principal al clădirii:					
c)	clădire- anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și / sau chimic	200	175	-	207	
d)	clădire – anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și / sau chimic	125	75	-	89	
e)	în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.a-d	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	-	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
f)	în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	-	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Capitolul II Impozitul și taxa pe teren

Zona în cadrul localității	Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, art.465 alin.(2)	
	Valorile impozabile stabilite de Codul fiscal / lei/ha	Nivelurile indexate pentru anul 2023; lei / ha
A	Rang IV – Sat Tia Mare : 721	Rang IV – Sat Tia Mare : 845
	Rang V – Sat Potlogeni : 577 Sat Doanca : 577	Rang V – Sat Potlogeni : 676 Sat Doanca : 676

Categoria de folosinta	Impozitul / taxa pe teren in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii art.465 alin.(4)				
	Valorile impozabile stabilite de Codul fiscal (sume cu coeficienti de corectie : pentru rang IV - 1,10 ; pentru rang V -1,00) lei/ha		Valorile indexate pentru anul 2023 (sume cu coeficienti de corectie : pentru rang IV - 1,10 ; pentru rang V -1,00) lei/ha		
	Zona A		Zona A		
	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)	
Teren arabil	31	28	36	33	
Vie	52	47	60	55	
Livada	59	54	69	64	
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	28	36	33	

Categoria de folosinta	Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in extravilan art.465 alin.(7)			
	Valorile impozabile stabilite de Codul fiscal (x coeficientul de corectie) lei/ha		Valorile indexate pentru anul 2023 (x coeficientul de corectie) lei/ha	
	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)	Rang IV (Tia Mare)	Rang V (Potlogeni, Doanca)
	x coeficient 1,10	x coeficient 1,05	x coeficient 1,10	x coeficient 1,05
Teren cu constructii	34	33	40	37
Teren arabil	56	53	66	63

Pasune					
Fanete					
Vie pe rod		61		59	71
Livada pe rod		63		60	75
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celor pana la 20 ani sau cu rol de protectie		18		17	22
					20

Capitolul III Impozitul pe mijloacele de transport

Tipul mijlocului de transport	Impozitul pe mijloacele de transport- autovehicule art.470 alin.(2)	
	Valorile prevazute de Codul fiscal Suma in lei pt fiecare 200 cm ³ sau fractiune din aceasta	Valorile indexate pentru anul 2023 Suma in lei pt fiecare 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I Vehicule inmatriculate		
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8	9,48
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de peste 1600 cm ³	9	10,66
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	18	21,34
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	72	85,41
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	144	170,84
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	290	344,06

Autobuze,autocare,microbuze	24	28,45
Alte autovehicule cu masa totala autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	35,57
Tractoare inmatriculate	18	21,34
II.Vehicule inregistrate (Vehicule lente) lei/ 200 cm ³		
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	2 - 4	2,23 - 4,46
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	4-6	4,46 - 6,71
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 - 150 lei/an	55,95 - 167,88 lei/an

Masa totala maxima autorizata	Impozitul pe mijloacele de transport - in cazul unei remorci,al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazut la art.470 alin(6), alin.(7)	
	Valorile stabilite de Codul fiscal (in lei/an)	Nivelurile indexate anul 2023 (in lei/an)
Pana la 1 tona inclusiv	9	11,07
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	44,76
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	68,27
Peste 5 tone	64	83,94

Art. 470 alin. (8)	Mijloace de transport pe apă	Valorile stabilite de Codul fiscal - lei -	Nivelurile indexate pentru anul 2023 - lei -
1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	24,57
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	66,71
3.	Bărci cu motor	210	249,37
4.	Nave de sport și agrement	0- 1119	
5.	Scutere de apă	210	260,91
6.	Remorchere și împingătoare:	x	x
a)	până la 500 CP, inclusiv	559	662,64
b)	peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	1078,28
c)	peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	1657,82
d)	peste 4000 CP	2237	2654,16
7.	Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	-
8.	Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X	X
a)	cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	215,41
b)	cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	332,48
c)	cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	580,69

Capitolul IV

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizatiilor

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism :	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban (in mediul rural ,taxa este 50% din suma) art.474 alin.(1)	
	Valorile stabilite de Codul fiscal - lei -	Nivelurile indexate pentru anul 2023 - lei-
a) până la 150 m ² inclusiv	5-6	5
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6-7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7-9	8

d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9-12	10
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12-14	14
f) peste 1.000 m ²	14+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 m ²	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 mp.
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexa	0,5%	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire nerezidențială	1%	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Taxa pentru prelungirea autorizației de construire și pentru prelungirea certificatului de urbanism	30%	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1%	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări puturi	0-15 lei pentru fiecare mp.	8 lei pentru fiecare mp. afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	0-8 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	5 lei inclusiv ,pt.pentru fiecare mp. de suprafața ocupată de construcție

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	0-13 lei pentru fiecare racord	13
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0-9	9
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală	5	5
Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activității de alimentație publică, până la 500 mp., respectiv restaurant (cod CAEN 561), baruri și alte activități de servire a bauturilor (cod CAEN 563) și alte activități recreative și distractive (cod CAEN 932) - art.475 alin.(3) din L.nr.227 / 2015	0-4000 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp., inclusiv	250 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp., inclusiv
Taxa pentru eliberarea, vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activității de alimentație publică, pentru o suprafață > 500 mp., respectiv restaurant (cod CAEN 561), baruri și alte activități de servire a bauturilor (cod CAEN 563) și alte activități recreative și distractive (cod CAEN 932) - art.475 alin.(3) din L.nr.227 / 2015	4000-8000 lei, pentru o suprafață > 500 mp.	500 lei, pentru o suprafață > 500 mp.
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător pentru produsele agricole	0-80	25
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole	0-80	25

Capitolul V Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate in baza unui contract sau a unei intelegeri incheiate	1-3%	3% din valoarea contractului sau a unei altfel de intelegere incheiata cu alta persoana
--	------	---

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate , art.478 alin.(2)	Valorile stabilite de Codul fiscal lei/mp/an sau fracțiune de mp.	Nivelurile indexate pentru anul 2023 lei/mp/an sau fracțiune de mp.
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica	0-32	32
b) in cazul oricărui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	0-23	23

Capitolul VI Impozitul pe spectacole

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva	Procent din valoarea biletelor vandute (%)	Procent din valoarea biletelor vandute (%)
a) In cazul unui spectacol de teatru, balet,opera,opereta,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film cinematografic,spectacol de circ sau orice competitie sportiva	2	2
b) In cazul altor manifestari artistice	5	5

Capitolul VII Taxe locale si taxe speciale

Taxe speciale pentru inchirierea autoutilajelor

Taxa speciala pentru inchirierea tractorului,incarcat si transport	100 lei / remorca
Taxa speciala pentru inchirierea buldoexcavatorului	100 lei /ora

Solicitarea privind inchirierea se va face in scris, iar taxa se va achita anticipat prestarii serviciului in vederea aprobarii de catre conducerea Primariei Comunei Tia Mare pentru fiecare lucrare.

Veniturile realizate vor fi utilizate de către serviciul contabilitate pentru intretinerea si functionarea autoutilajelor.

Taxe speciale pentru inchirierea Salilor de festivitati:

Taxa speciala pentru inchirierea Salii de festivitati a Caminului cultural Tia Mare a Salii de festivitati Doanca si Potlogeni pentru efectuarea de nunti	1000 lei / eveniment
Taxa speciala pentru inchirierea Salii de festivitati a Caminului cultural Tia Mare a Salii de festivitati Doanca si Potlogeni pentru efectuarea de onomastici, botezuri, diverse alte evenimente cu exceptia inmormantarilor si a parastaselor	500 lei / eveniment

Plata taxei speciala pentru inchirierea salilor de festivitati se poate face inainte de eveniment, sau dupa eveniment in cel mult 3 zile lucratoare, iar sumele obtinute din aceste taxe vor fi utilizate pentru intretinerea salilor de festivitati

Taxe speciale pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului pe domeniul public

Taxa inchiriere domeniu public pentru persoanele fizice si juridice autorizate	5 lei/mp/an
Taxa comert stradal	10 lei/zi

Taxe speciale de cadastru si masuratori topografice

Taxa speciala pentru intocmire si afisare oferta de vanzare teren	10 lei/oferta
Taxa speciala pentru inregistrarea contractelor de arenda	10 lei/contract

Taxe speciale pentru activitati desfasurate de compartimentul stare civila

Taxa speciala pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500 lei/cerere
Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civila a schimbării numelui	13
Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civila a desfacerii căsătoriei	2
Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civila romane a actelor de stare civila întocmite de autoritățile străine	2
Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civila	2
Eliberarea anexei 24/ deschideri de succesiune	10 lei/ cerere

Alte taxe locale :

Taxa speciala PSI	10 lei/ an/ gospodarie
Taxa speciala salubritate persoane fizice	3.56 lei/luna/persoana
Taxa speciala salubritate persoane juridice	0.60 lei/kg
Taxa speciala eliberare certificate de proprietate asupra animalelor mari si mici	2 lei
Eliberare certificate de inregistrare si numere de inregistrare pt.vehicule pt.care nu exista obligativitatea inmatricularii	40 lei/vehicul 80 lei pt.tractoare
Taxa utilizare Sala de sport	30 lei/ora
Taxa pentru completarea si transmiterea Declaratiei Unice anuale pentru venitul realizat	5 lei/declaratie

Capitolul VIII Dispozitii finale si tranzitorii

Nivelurile taxelor speciale si altor taxe locale pentru anul 2023, vor fi stabilite prin hotararea anuala a Consiliului local privind impozitele si taxele locale.

Precizam faptul ca, la sfarsitul anului 2022, se va initia un nou proiect de hotarare prin care se vor stabili impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2023 (cuanum, modalitate de calcul, facilitati), urmand ca la stabilirea cuantumului acestora, sa se tina cont de aceasta indexare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

NEI

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secr. al U.A.T.,
ANU